

函館市青果物地方卸売市場

函館市青果物地方卸売市場

1. 市場の概要

(1) 沿革	昭和 47 年 2 月	中央卸売市場整備計画公表（卸売市場法第 5 条） 開設区域指定告示（卸売市場法第 7 条）
	昭和 47 年11 月	用地造成着手（昭和 47 年度分）
	昭和 48 年 3 月	同上完成
	昭和 48 年 5 月	用地造成着手（昭和 48 年度分）
	昭和 48 年 8 月	用地造成着手（昭和 48 年度分） 同上完成
	昭和 48 年 9 月	市場施設建設着手
	昭和 49 年 7 月	函館市中央卸売市場開設運営協議会条例議決
	昭和 49 年11 月	市場施設完成
	昭和 49 年12 月	函館市中央卸売市場設置条例および函館市中央卸売市場 業務条例議決
	昭和 50 年 3 月	開設許可(3 月 5 日) 業務開始(3 月 11 日) 函館市中央卸売市場事業の設置等に関する条例議決（函 館市中央卸売市場条例廃止）
	昭和 50 年 9 月	駐車場完成
	平成 11 年 1 月	卸売棟屋根改良
	平成 11 年 2 月	買荷保管・積込所増築
	平成 11 年 7 月	低温卸売場設置
	平成 11 年 9 月	外便所新築
	平成 12 年 3 月	冷蔵庫棟改良 函館市中央卸売市場取引委員会設置
	平成 13 年 2 月	果実熟成保管庫改良
	平成 14 年 2 月	関連店舗棟改良
	平成 15 年10 月	仲卸売場・事務所改良
	平成 16 年 3 月	情報管理システム設置
	平成 20 年10 月	函館市青果物地方卸売市場条例議決（10 月 1 日）
	平成 21 年 3 月	地方卸売市場開設許可（3 月 4 日）
	平成 21 年 4 月	中央卸売市場から地方卸売市場に転換 指定管理者制度導入（函館青果管理（株））

(2) 所在地 函館市西桔梗町 589 番地 25 TEL 49-4141 FAX 49-4144

(3) 規模 敷地面積 85,806 m²

建物延面積 27,545 m²

構造 鉄筋コンクリート一部鉄骨造 2 階建ほか

施設内容 (単位：m²)

施設名称	面積	施設名称	面積
卸売棟	16,024	果実熟成保管庫棟	1,040
卸売場	7,374	関連事業者店舗棟	6,248
仲卸売場	2,251	店舗棟倉庫	623
買荷保管積込所	2,790	管理事務所棟	1,074
その他	3,609	守衛棟	90
冷蔵庫棟	1,476	外便所	17
倉庫棟	953		

総建設費 4,129,458 千円

財源内訳 国庫補助金 997,207 千円

地方債 3,127,800 千円

市費 4,451 千円

(4) 市場関係業者 (令和8年4月1日現在)

卸売業者 2 者
仲卸業者 3 者
買受人 105 者
買出人 95 者
関連事業者 16 者

2. 取扱数量・取扱高の推移 (令和3年度～令和7年度)

上段 数量：トン

下段 金額：千円，割合％は前年比

年度	野 菜		果 実		そ の 他		計	
令和 3	24,975	96.3%	7,269	89.2%	194	116.0%	32,438	94.7%
	5,483,278	96.7%	2,987,403	96.0%	111,761	90.3%	8,582,443	96.4%
4	23,973	96.0%	7,261	99.9%	220	113.3%	31,455	97.0%
	5,736,191	104.6%	3,068,397	102.7%	114,893	102.8%	8,919,481	103.9%
5	23,784	99.2%	6,546	90.2%	194	87.9%	30,524	97.0%
	5,945,381	103.6%	3,089,298	100.7%	115,654	100.7%	9,150,333	102.6%
6	21,785	91.6%	5,777	88.2%	186	96.0%	27,748	90.9%
	6,118,648	102.9%	2,996,129	97.0%	114,365	98.9%	9,229,143	100.9%
7	21,155	97.1%	5,805	100.5%	167	89.8%	27,127	97.8%
	5,792,274	94.7%	2,843,137	94.9%	105,452	92.2%	8,740,864	94.7%

3. 令和6年度・7年度取扱実績

「前年比」欄の単位：％

区 分 品 目		数 量 (トン)			金 額 (千円)			単 価 (円／k g)		
		6年度	7年度	前年比	6年度	7年度	前年比	6年度	7年度	前年比
野 菜	だいこん	2,750	2,926	106.4	305,486	287,914	94.2	111	98	88.3
	にんじん	1,263	1,263	100.0	247,043	252,122	102.1	196	200	102.0
	はくさい	1,524	1,531	100.4	229,944	161,340	70.2	151	105	69.5
	キャベツ	2,509	2,917	116.2	349,890	320,993	91.7	139	110	79.1
	ほうれん草	367	263	71.7	234,364	168,307	71.8	639	640	100.2
	ね ぎ	1,110	940	84.7	533,106	433,294	81.3	480	461	96.0
	な す	255	275	107.8	126,422	131,290	103.9	495	477	96.4
	トマト	1,089	962	88.4	557,829	494,035	88.6	512	513	100.2
	きゅうり	990	939	94.9	370,391	359,360	97.0	374	383	102.4
	かんしょ	490	355	72.5	144,017	123,440	85.7	294	348	118.4
	ばれいしょ	1,258	1,045	83.1	223,195	206,839	92.7	177	198	111.9
	たまねぎ	3,274	2,966	90.6	441,112	559,706	126.9	135	189	140.0
	その他	4,908	4,772	97.2	2,355,849	2,293,635	97.4	480	481	100.2
	小 計	21,785	21,155	97.1	6,118,648	5,792,274	94.7	281	274	97.5
実 果	みかん	650	808	124.3	314,450	337,448	107.3	484	418	86.4
	甘夏かん	43	29	66.6	10,185	7,581	74.4	238	266	111.8
	はっさく	15	22	149.3	5,773	6,552	113.5	398	302	75.9
	りんご	937	712	76.0	412,087	316,123	76.7	440	444	100.9
	な し	161	153	95.2	79,833	74,879	93.8	497	490	98.6
	か き	636	681	107.1	242,427	224,185	92.5	381	329	86.4
	も も	157	114	72.6	114,307	97,805	85.6	729	860	118.0
	ぶどう	184	177	96.0	235,031	183,779	78.2	1,277	1,041	81.5
	いちご	146	152	103.9	277,543	289,218	104.2	1,895	1,901	100.3
	メロン	835	757	90.7	524,813	472,400	90.0	629	624	99.2
	すいか	394	380	96.5	122,304	121,965	99.7	310	321	103.5
	バナナ	781	770	98.6	224,627	225,684	100.5	288	293	101.7
	その他	839	1,052	125.4	432,748	485,520	112.2	516	462	89.5
	小 計	5,777	5,805	100.5	2,996,129	2,843,137	94.9	519	490	94.4
そ の 他	野菜加工品	79	67	84.9	36,421	32,408	89.0	461	483	104.8
	果実加工品	61	55	91.1	66,995	62,857	93.8	1,105	1,139	103.1
	その他	46	45	96.5	10,949	10,187	93.0	237	228	96.2
小 計		186	167	89.8	114,365	105,452	92.2	615	631	102.6
合 計		27,748	27,127	97.8	9,229,143	8,740,864	94.7	333	322	96.7

4. 施設の内訳

建 物

番号	名 称	面 積	主 構 造	取得年度
1	卸 売 棟	16,024.38 m ²	鉄筋コンクリート一部鉄骨造 2 階建	昭和 49
2	冷 蔵 庫 棟	1,475.80 m ²	鉄筋コンクリート造平家建	昭和 49
3	倉 庫 棟	952.60 m ²	鉄骨造平家建	昭和 49
4	果実熟成保管庫棟	1,040.55 m ²	鉄筋コンクリート造平家建	昭和 49
5	関連事業者店舗棟	6,248.18 m ²	鉄筋コンクリート造 2 階建	昭和 49
6	店 舗 棟 倉 庫	622.54 m ²	鉄骨造平家建	昭和 49
7	管 理 事 務 所 棟	1,073.86 m ²	鉄筋コンクリート造 2 階建	昭和 49
8	守 衛 棟	89.98 m ²	鉄筋コンクリート造平家建	昭和 49
9	外 便 所	17.31 m ²	鉄筋コンクリート造平家建	平成 11

土 地

所 在 地	地 番	地 目	面 積	取得年度
西桔梗町	589 番地 25	宅 地	85,806.91 m ²	昭和 47