

令和 8 年 8 月 2 7 日開催

令 和 8 年

改選後第 3 回

函館市農業委員会総会

議 事 録

函館市農業委員会

令和8年改選後第3回函館市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和8年8月27日(木) 開会 14:00 閉会 14:10

2 開催場所 函館市役所 8階第2会議室

3 出席委員

議長	立 藏 義 春	5 番	八 戸 千 修
1 番	大 槻 幸 司	6 番	菅 原 秀 樹
2 番	山 田 美代子	7 番	近 江 政 夫
3 番	西 浦 克 彦	8 番	川 村 稔
4 番	佐 藤 勉		

以上9名

4 事務局出席者

局長	鹿 磯 純 志	主 査	奥 野 秀 光
局次長	中 村 勇 人	主 事	小笠原 康 太

以上4名

5 付議事項

議案第1号 土地の現況証明書の交付について

報告第1号 会長の専決処分の報告について(土地の現況証明書の交付について)

開会 14:00

議長（立藏会長）

本日、欠席委員はおりませんので、お知らせいたします。
ただいまより、令和8年改選後第3回農業委員会総会を開会いたします。
まずはじめに「農業委員会憲章」を唱和いたします。
委員ならびに事務局職員はご起立願います。
函館市農業委員会憲章。

（「農業委員会憲章」唱和）

ご着席願います。
続いて、本日の日程の確認ですが、お手元に配付した日程のとおり、議案1件、報告1件、計2件となっております。
よろしくご審議くださいますよう、お願い申し上げます。
それでは、本日の日程に進みます。
日程第1、議事録署名委員の指名をいたします。
議事録署名委員には、4番佐藤委員、6番菅原委員、両名を指名いたします。
よろしくお願いいたします。
次に、日程第2、議案第1号「土地の現況証明書の交付について」を議題といたします。
それでは、事務局に議案内容を説明させます。

事務局（中村次長）

議案書の3ページをお開き願います。
議案第1号「土地の現況証明書の交付について」をご説明申し上げます。
本件は、土地の現況証明願処理要領の規定により、土地の現況証明願書の提出が4件あったことから、審議を求めるものでございます。
4ページをお開き願います。
番号1についてでございますが、土地の表示は記載のとおりで、面積は、817平方メートル、都市計画区域は、市街化調整区域でございます。
所有者は記載のとおりで、願出の目的は、地目変更でございます。
記載の3名の農業委員にて、8月20日に現地調査を行っております。
なお、このページの下段が箇所図となっております。
続きまして、5ページをお開き願います。
番号2についてでございますが、土地の表示は、別紙のとおりで、面積は、4筆合計1968平方メートル、都市計画区域は、市街化調整区域でございます。

所有者は記載のとおりで、願出の目的は、地目変更でございます。

記載の3名の農業委員にて、8月20日現地調査を行っております。

なお、このページの下段が箇所図となっております。

7ページをお開き願います。

番号3についてでございますが、土地の表示は記載のとおりで、面積は495平方メートル、都市計画区域は、市街化調整区域でございます。

所有者は記載のとおりで、願出の目的は、地目変更でございます。

記載の3名の農業委員にて、8月20日に現地調査を行っております。

なお、このページの下段が箇所図となっております。

8ページをお開き願います。

番号4についてでございますが、土地の表示は記載のとおりで、面積は2千324平方メートル、都市計画区域は、市街化調整区域でございます。

所有者は記載のとおりで、願出の目的は、地目変更でございます。

記載の3名の農業委員にて、8月20日に現地調査を行っております。

なお、このページの下段が箇所図となっております。

以上でございます。

議長（立蔵会長）

ありがとうございます。

次に、現地調査日に行われました予備審査の結果について、ご報告いただきたいと思います。

それでは、調査委員を代表して、1番大槻委員からご報告願います。

1 番（大槻委員）

議案第1号「土地の現況証明書の交付について」の現地調査結果ですが、この案件について、菅原委員、近江委員と私の3名と、事務局職員で調査を実施し、調査委員全員の意見が一致しておりますので、代表して私からご報告いたします。

番号1について、申請地は耕作によらず雑草が繁茂した雑種地状態でありました。

番号2について、申請地は耕作によらず雑草が繁茂した雑種地状態でありました。

番号3について、申請地は耕作によらず一部が通路状態で、そのほかは木々が生い茂っている山林状態でありました。

番号4について、申請地は耕作によらず一部が宅地で、雑草が繁茂し、大部分は灌木類が育成した原野状態でありました。

以上、議案第1号についての調査結果として、ご報告いたします。

議長（立蔵会長）

ありがとうございます。

ただいま調査委員から報告を受けましたが、各件について願い出のとおり証明することが相当かどうかご審議願います。

それでは、各委員から、ご質問などご発言ございませんか。

（「なし」の声あり）

ご発言がないようですので、これより、ただいま議題となっております議案第1号「土地の現況証明書の交付について」を採決いたします。

お諮りいたします。

各件について、願い出のとおり証明書を交付することに、ご異議ございませんか。

（「異議なし」の声あり）

異議なしと認め、願い出のとおり証明書を交付することに決定いたしました。

次に、日程第3、報告第1号「会長の専決処分の報告について（土地の現況証明書の交付について）」を議題といたします。

それでは、事務局に報告内容を説明させます。

事務局（中村次長）

議案書の9ページをお開き願います。

報告第1号「会長の専決処分の報告について（土地の現況証明書の交付について）」をご説明申し上げます。

本件につきましては、土地の現況証明願書の提出が5件あったことから、「函館市農業委員会規程」第23条第1項第4号の規定により専決処分を行ったもので、同条第2項の規定により、報告するものでございます。

10ページをお開き願います。

このページの番号1から15ページの番号5まで、市街化区域4件および区域外1件の現況証明願書の提出があり、事務局にて調査した結果、記載のとおり、5件すべて農地・採草放牧地以外と確認し、現況証明書を交付いたしました。

以上でございます。

議長（立蔵会長）

ありがとうございます。

ただいまの報告について、各委員から何かご質問ございませんか。

(「なし」の声あり)

ご質問がないようですので、本件について終わります。

最後に、その他ですが、5点お話がございます。

1点目ですが、「農地パトロール調査」についてでございます。

9月の農地パトロール調査は、9月1日火曜日、旧函館地区において推進委員により実施いたします。

なお、調査委員には、金澤推進委員、佐々木推進委員、大久保推進委員、以上3名を指名しております。

2点目ですが、「令和8年度利用状況調査2次現地調査」についてでございます。

9月9日水曜日から11日金曜日まで、東部、中央部、北部の各地区を農業委員8名、推進委員8名の4班で実施いたします。

本日、机上へ配付しております日時で実施いたしますので、よろしくお願いいたします。

3点目ですが、私の会議出席報告でございます。

令和8年8月6日木曜日、長万部町役場において令和8年度渡島地方農業委員会連合会臨時総会が開催され、私と事務局次長が参加してまいりました。

その内容でございますが、役員の改選時期となりましたので、この度、会長には木古内町、副会長には北斗市、八雲町、監事には函館市、森町ということで事務局から指名がございました。

また、11月10日、北斗市において開催予定の農業委員・農地利用最適化推進委員等研修会の案内があり、当委員会としても受講経験のない推進委員にはできるだけ参加を促したいと思っておりますし、何回も参加いただいております方におきましてもぜひご参加いただきたく思っております。

後ほど詳しい案内があるかと思いますが、以上のことが地方連総会において話がございました。

4点目ですが、次回の総会は、令和8年9月24日木曜日、午後2時から市役所8階第2会議室において、開催いたします。

また、議案の締切日は、農地バンク関連は令和8年8月31日月曜日、農地法関連は、令和8年9月7日月曜日となっております。

5点目ですが、次回総会の現地調査日は、令和8年9月17日木曜日午後1時からとなります。

それでは、9月の現地調査委員を指名いたします。

1番大槻委員、2番山田委員、8番川村委員、以上3名を指名いたします。

3名の方は、午後1時に事務局に集合となりますので、大変お忙しい中とは存じますが、どうぞよろしくお願いいたします。

私からは、以上ですが、他に各委員から、何かご発言はございませんか。

(「なし」の声あり)

それでは、以上をもちまして、本日の総会を閉会いたします。

閉会 14 : 10

以上，会議の顛末を記録し相違ないことを証明する。

議 長 立 藏 義 春

署 名 委 員 佐 藤 勉

署 名 委 員 菅 原 秀 樹