

【参考】函館駅前・大門地区における各種計画等の状況

函館市中心市街地活性化基本計画（H25～H29）

（現在もコンセプト継承）

同地区を含めた中心市街地としての活性化を図るため、『市民生活と歴史・文化、観光が融合した回遊性の高いまちづくり』を目指し、『賑わいのある集客拠点の創出』に向けて着実な推進を図る。

「ガーデンシティ函館」の実現をめざして（H28～R12）

美しいまちづくりを実現するため、『住む人や訪れる人が、見て、歩いて、感じて楽しいまちづくり』や『まちの魅力向上による賑わいの創出と交流人口の拡大』などを目指し、『駅前をエントランスとし、他の地域へ人が回遊する仕掛けづくり』などを図る。

函館市都市計画マスタープラン（H23～R12）

歩いて暮らせるコンパクトなまちづくりを実現するため、商業・業務拠点（中心市街地内）の機能の集約を図る。

函館市立地適正化計画（H30～R12）

上記計画を具体的に進めるため、『将来にわたって豊かで快適な「歩いて暮らせるコンパクトなまち」』を目指し、同地区を含む都市機能誘導区域への都市機能と居住の誘導を図る。

【各種計画等における事業】 ●工事着手済・完成済 ○未実施

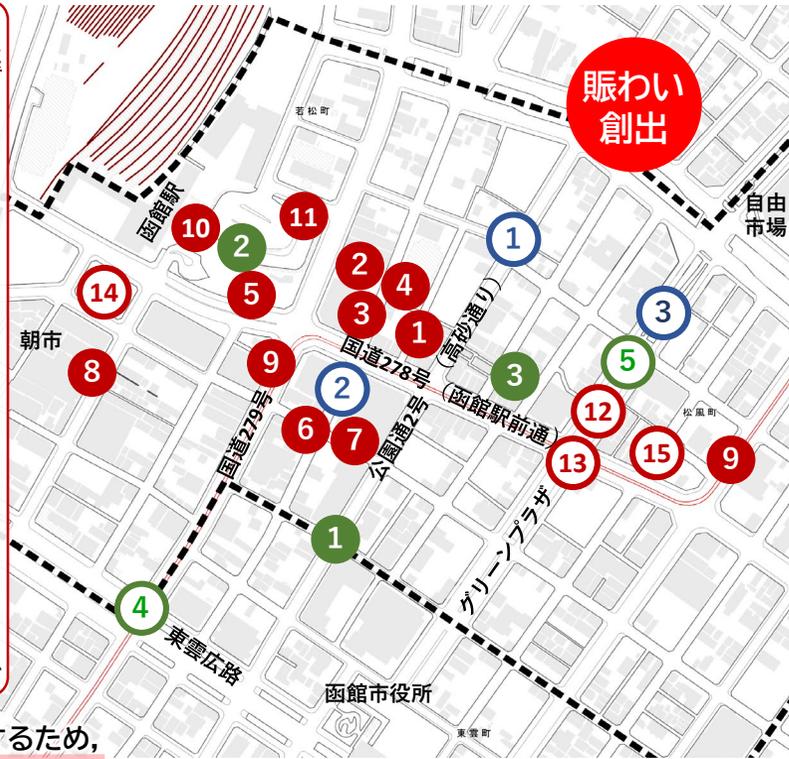
■「函館市中心市街地活性化基本計画」

関連事業

- ①(済)アーケード撤去事業
- ②(済)函館駅前若松地区第一種市街地再開発事業
- ③(済)子育て世代活動支援プラザ整備事業
- ④(済)はこだておもしろ館整備事業
- ⑤(済)駅前環境美化推進事業
- ⑥(済)大門キッズスタジアム事業
- ⑦(済)福祉ボランティアセンター・高齢者サロン整備事業
- ⑧(済)渡島ドーム整備事業
- ⑨(済)電車停留所整備事業
- ⑩(済)観光案内情報端末整備事業
- ⑪(済)Wi-Fi環境整備事業
- ⑫ グリーンプラザ整備事業
- ⑬ 市道広小路整備事業
- ⑭ 観光センター整備事業
- ⑮ バス停留所上屋整備事業

【その他ハード・ソフト事業】
歩行者用案内サイン、街なか居住支援、出店促進、起業家育成、中小企業融資、元気いっぱい商店街等支援、各種イベント、超低床車両導入、電動自転車レンタル

など



■「立地適正化計画」に基づく誘導施策等

- ①(継)都市構造再編集中支援事業の推進
- ②(継)函館駅前東地区第一種市街地再開発事業の推進
- ③ はこだてグリーンプラザの有効活用等に係る検討

【その他ハード・ソフト事業】
無電柱化の推進、空き店舗の有効活用やイベント開催等に係る商店街支援、既存店舗の魅力向上等に向けた支援の検討、不動産流通円滑化に係る相談・支援制度の検討、小規模・連鎖的な土地利用の促進を図る不動産流通事業等の検討、ヤングファミリー住まいりんぐ支援事業による若年層の定住化促進、まちなか住宅建築取得費補助金による居住誘導の促進、景観に配慮した建築物や屋外広告物等の誘導 など

■「ガーデンシティ函館」の実現をめざして」関連事業

- ①(継)公園通2号(高砂通り)整備[歩道舗装の高質化、デザイン照明灯の設置]
- ②(継)函館駅前花いっぱい事業
- ③(済)函館駅前通り整備[電線類地中化工事(国事業)、市電ちよう架線の整理、歩道舗装の整備、歩道照明柱の設置(シンボル照明柱設置)、季節感ある街路樹の植栽]
- ④ 東雲広路整備[歩道の幅員化、舗装の高質化、植栽スペース・ベンチ・案内標識の設置]
- ⑤ グリーンプラザ整備

【その他ハード・ソフト事業】
照明灯・街路灯の整備、観光案内板の整備、景観に配慮した建築物や屋外広告物等の誘導、総合的な空家空地対策の推進、市民協働による緑化推進事業、イルミネーション実施事業、整備街路を活用したイベントや誘客事業 など

◎地域が一体となって賑わいを創出するため、

地区内における各種計画等に基づく事業や取組を市民と共有を図りながら進めていく。