

市道東雲広路および臨港道路東雲広路整備基本計画・基本設計業務
委託仕様書

- 1 業務の名称 市道東雲広路および臨港道路東雲広路整備基本計画・基本設計業務
- 2 業務の目的 函館駅前・大門地区における居住誘導を進める上で必要な「賑わいある魅力的なまち」の創出に向けて、市道東雲広路および臨港道路東雲広路を歩行者の回遊性や滞在環境に優れた空間へ整備するため、歩車道のほか道路中央部の広場について、基本計画で整備の方向性を検討し、基本設計で具体的な内容を検討してとりまとめることを目的とする。
- 3 業務の履行機関 契約締結日から令和5年3月24日まで
- 4 業務の内容
 - (1) 計画準備

本業務の実施にあたり、業務目的および内容を把握し、業務の全体計画、実施体制および工程計画を取りまとめた業務計画書を作成する。
 - (2) 基本計画
 - ア 現況把握

計画対象地における計画条件の把握や上位関連計画および道路事業など各種関連事業に係る資料を収集し、整理する。
計画対象地およびその周辺地域の現地調査と、自然、社会および人文景観等の概況を整理する。
 - イ 敷地分析

計画対象地と周辺の土地利用、地形および植生を整理し、計画上の問題点や課題を整理する。
 - ウ 計画内容の検討および設定
 - アおよびイの検討を踏まえ、本計画における基本方針を検討し、設定する。
計画対象地におけるゾーニングや導入施設のほか、需要圏域、利用者層、利用者数、アクセスおよび動線について検討し、設定する。
環境の保全および創出のほか、空間構成、整備水準および維持管理方法について検討し、設定する。
 - エ 基本計画図の作成

ウを踏まえ、基本計画図（平面図、断面図）を作成する。

- オ 概算工事費の算出
エの基本計画図に基づき、整備に必要な概算の工事費を算出する。
- カ 基本計画説明書の作成
基本計画の内容およびその検討過程についてとりまとめた報告書を作成する。
- キ 鳥瞰図および透視図の作成
基本計画に基づき、対象地全体を俯瞰した鳥観図およびアイレベルからのイメージスケッチ（A3判：各1枚）を作成する。

(3) 基本設計

- ア 与条件の細部検討
基本計画を踏まえ、整備における計画要件および設計条件ならびに雨水排水、汚水排水、給水および電気などの設備の配置および規模など、基本設計に必要な与条件を整理、検討する。
検討にあたっては現況図や施設管理台帳図を収集し、整理する。
- イ 諸施設の検討および設定
基本計画に基づき、個々の施設について位置、規模および内容を検討し、その概略構造を設定する。
また造成、植栽、供給処理設備および維持管理に関する基本方針を設定する。
- ウ 基本設計図の作成
イで設定した諸施設における以下の基本設計図を作成する。また、特に必要と指示された施設について概略構造図を作成する。
基本設計平面図、主要施設平面図、地割計画平面図、造成計画平面図、主要横断図、植栽計画平面図、雨水排水系統図、汚水排水系統図、給水系統図、電気系統図、園路等定規図、施設計画図
- エ 概算工事費の算出
ウの基本設計図に基づき、整備に必要な概算の工事費を工種ごとに算出する。
- オ 基本設計説明書の作成
基本設計の内容およびその検討過程についてとりまとめた報告書を作成する。

(4) その他の業務

- ア 施設整備スケジュールの検討
- イ 委託事業者が企画提案した基本計画策定に必要な業務
- ウ その他基本計画策定に必要な業務

5 打合せ

業務に係る打ち合わせは、業務着手時、業務中間報告時および成果品納入時のほか、必要に応じて実施するものとする。

6 成果品

(1) 提出する成果品は、以下のとおりとする。

ア	基本計画図	10部
イ	基本計画概算工事費算出書（A4判）	10部
ウ	基本計画説明書（A4判）	10部
エ	基本計画概要版（A4判）	10部
オ	鳥瞰図および透視図（A3判）	10部
カ	基本設計図	10部
キ	基本設計概算工事費算出書（A4判）	10部
ク	基本設計説明書（A4判）	10部
ケ	アからクの電子データ	1部

(2) 受託者は、著作権、特許権その他第三者の権利の対象となっている方法等を使用する場合は、成果品にその旨を明示するものとする。

(3) 成果品に係る権利は全て市に帰属するものとし、受託者は本業務で得た成果品を市の承認なしに公表、使用または流用してはならない。

7 その他

(1) 本業務を円滑に進めるため、市と受託者は、積極的に連携を図るものとする。

(2) 受託者は、本仕様書に定める業務内容について疑義を生じた場合、本仕様書に定めのない事項について疑義を生じた場合または本仕様書により難しい特段の事情が生じた場合は、速やかに市と協議するものとする。