

No.	対象書類	質問	回答
1	募集要項 11 ページ	<p><b>8 管理に関する経費等</b></p> <p><b>(1) 管理に関する経費表内「光熱水費」「燃料費」について</b></p> <p>現在、コロナ禍からの経済回復が進み、燃料の需要が伸びた一方、産油国を取り巻く様々な情勢により、原油の需要が逼迫していることや急激な円安が進んでいることにより、燃料および電気、ガスの価格が高騰し続けているが、管理委託料における燃料費および光熱水費について、募集要項P18のリスク分担表における維持管理リスク「物価の変動」については、上限なく全ての上昇分を指定管理者が負担するものとなるのか。</p>	<p>管理上発生する責任分担のうち、リスク分担表にある維持管理リスク「物価の変動」による影響については、指定管理者の負担となりますので、物価変動を考慮したうえで、維持管理業務への影響がないよう委託料の積算をお願いいたします。</p> <p>ただし、物価変動により維持管理業務が大きな影響を受けると見込まれる場合については、指定管理者からの協議の申出を制限するものではありません。</p>