

函館市水産物地方卸売市場

函館市水産物地方卸売市場

1. 市場の概要

(1) 沿革	昭和40年7月	水産物公設卸売市場として開設
	昭和48年2月	函館市水産物地方卸売市場と改称
	昭和56年12月	地方卸売市場として整備計画変更
	昭和58年11月	函館市水産物地方卸売市場棟建設着手
	昭和59年3月	廃棄物処理施設棟完成、計量施設棟移設
	昭和60年2月	市場条例および市場運営協議会条例議決 新市場棟完成
	昭和60年3月	新市場業務開始
	平成14年6月	荷捌き上屋建設着手
	平成15年3月	荷捌き上屋完成
	平成15年4月	荷捌き上屋供用開始
	平成18年11月	計量施設再整備
	平成26年4月	指定管理者制度導入 指定管理者：函館魚市場（株）

(2) 所在地 函館市豊川町27番6号 TEL 22-5304 FAX 22-6088

(3) 規模 敷地面積 23,179 m²
 建物延面積 14,189 m² (付属棟・荷捌き上屋含む)
 構造 市場棟 鉄筋コンクリート一部鉄骨造・2階建(一部3階建)
 荷捌き上屋 鉄骨造平家建
 施設内容 (単位：m²)

施設名称	面積	内 訳		
		1階	2階	塔屋
卸売場	3,078	3,078	—	—
仲卸売場	2,321	2,321	—	—
買荷保管積込所	958	958	—	—
事務施設	4,363	614	3,749	—
関連事業者施設	803	79	724	—
基幹特殊施設	725	233	61	431
市場棟延面積	12,248	7,283	4,534	431
荷捌き所	1,796			
荷揚場(庇)	(1,257)			
買荷保管積込所(庇)	(1,078)			
連絡通路	(210)			
荷捌き上屋延面積	1,796			
計量施設	3			
廃棄物処理施設	97			
ゴミ集積所	45			
建物延面積	14,189			

※ 駐車場 約336台収容
 ※ 荷揚場・買荷保管積込所・連絡通路は面積に含まない。
 総建設費 4,249,143千円
 財源内訳 国(道)支出金 1,597,354千円
 地方債 2,118,400千円
 市費 533,389千円

(4) 市場関係業者 (令和元年7月1日現在)

卸売業者 1社
 仲卸人 8社
 買受人 131人
 買出人 218人
 関連事業者 5者 第1種 3者(食料品・日用荒物雑貨等卸売業1者、場内運搬業等2者)
 第2種 2者(事務用品等販売業1者、飲食店業1者)

2. 取扱数量・取扱高の推移 (平成26年度～平成30年度)

上段 数量：トン
 下段 金額：千円、割合％は前年比

年度	生鮮魚		塩干品		冷凍品		計	
	数量	割合	数量	割合	数量	割合	金額	割合
26	15,680	91.6	746	92.6	13,167	71.3	29,593	81.3
	9,062,761	110.5	1,228,396	102.6	6,292,049	78.6	16,583,206	95.3
27	13,759	87.7	677	90.8	12,143	92.2	26,579	89.8
	8,674,211	95.7	1,108,588	90.2	6,511,253	103.5	16,294,049	98.3
28	12,412	90.2	709	104.7	11,335	93.3	24,456	92.0
	8,855,417	102.1	1,076,926	97.1	8,012,700	123.1	17,945,043	110.1
29	11,584	93.3	679	95.8	9,922	87.5	22,185	90.7
	8,963,058	101.2	1,069,847	99.3	6,989,318	87.2	17,022,223	94.9
30	10,525	90.9	623	91.8	7,726	77.9	18,874	85.1
	7,316,756	81.6	1,095,616	102.4	5,465,047	78.2	13,877,719	81.5

3. 平成29・30年度取扱実績

※「前年比」欄の単位：％ ※「単価」：1kg当りの額

品目	区分	数量(t)			金額(千円)			単価(円)			
		29年度	30年度	前年比	29年度	30年度	前年比	29年度	30年度	前年比	
生 鮮 魚	まぐろ	355	143	40.3	552,831	392,241	71.0	1,559	2,752	176.5	
	さば	61	45	73.8	14,092	13,441	95.4	231	300	129.9	
	ほっけ	243	320	131.7	124,911	116,446	93.2	515	364	70.7	
	さんま	66	132	200.0	49,085	81,140	165.3	750	617	82.3	
	いわし	59	59	100.0	16,402	17,362	105.9	278	293	105.4	
	さけ	1,081	956	88.4	1,179,951	684,809	58.0	1,092	714	65.4	
	ます	150	172	114.7	115,725	104,580	90.4	770	607	78.8	
	ほたて貝	341	336	98.5	287,160	262,432	91.4	842	781	92.8	
	かれい類	647	610	94.3	392,990	367,745	93.6	607	603	99.3	
	たら	819	975	119.0	333,052	316,269	95.0	406	325	80.0	
	ぶり	2,489	2,669	107.2	920,193	892,044	96.9	370	334	90.3	
	い か	するめいか	1,625	839	51.6	1,051,620	584,621	55.6	647	697	107.7
		赤いか	0	1	全増	0	75	全増	—	326	—
		その他	220	140	63.6	242,133	155,532	64.2	1,099	1,102	100.3
	(小計)	1,845	980	53.1	1,293,753	740,228	57.2	701	755	107.7	
	その他	3,428	3,127	91.2	3,682,913	3,328,019	90.4	1,074	1,064	99.1	
	計	11,584	10,524	90.8	8,963,058	7,316,756	81.6	774	695	89.8	
塩 干 品	さけ	44	39	88.6	55,119	50,654	91.9	1,251	1,299	103.8	
	ます	0	0	—	139	102	73.1	—	—	—	
	その他	635	584	92.0	1,014,589	1,045,160	103.0	1,599	1,790	111.9	
	計	679	623	91.8	1,069,847	1,095,916	102.4	1,576	1,760	111.7	
冷 凍 品	い か	するめいか	8,538	6,402	75.0	5,423,432	3,987,229	73.5	635	623	98.1
		赤いか	0	50	全増	0	24,423	全増	—	489	—
		その他	82	88	107.3	39,292	43,541	110.8	478	495	103.6
		(小計)	8,620	6,540	75.9	5,462,724	4,055,193	74.2	634	620	97.8
	さけ	126	182	144.4	187,306	313,200	167.2	1,493	1,725	115.5	
	ます	0	0	—	138	269	194.9	—	—	—	
	まぐろ	45	54	120.0	111,106	133,528	120.2	2,455	2,456	100.0	
	その他	1,131	950	84.0	1,228,044	962,857	78.4	1,087	1,014	93.3	
	計	9,922	7,726	77.9	6,989,318	5,465,047	78.2	705	707	100.3	
合計		22,185	18,873	85.1	17,022,223	13,877,719	81.5	767	735	95.8	

4. 施設の内訳

建 物

番号	名 称	面 積	主 構 造	取得年度
1	卸 売 棟	12,247.66㎡	鉄筋コンクリート一部鉄骨造・ 2階建（一部3階建）	昭和59
2	荷 捌 き 上 屋	1,796.00㎡	鉄骨造平家建	平成15
3	計 量 室	3.30 ㎡	プレハブ平家建	平成18
4	廃棄物処理施設	97.20㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和58
5	ゴ ミ 集 積 所	45.00㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和60

土 地

所 在 地	地 番	地 目	面 積	取得年度	備 考
豊 川 町	11番26外	宅 地	5,057.81㎡	昭和49	
豊 川 町	11番26外	宅 地	18,121.59㎡		借 地