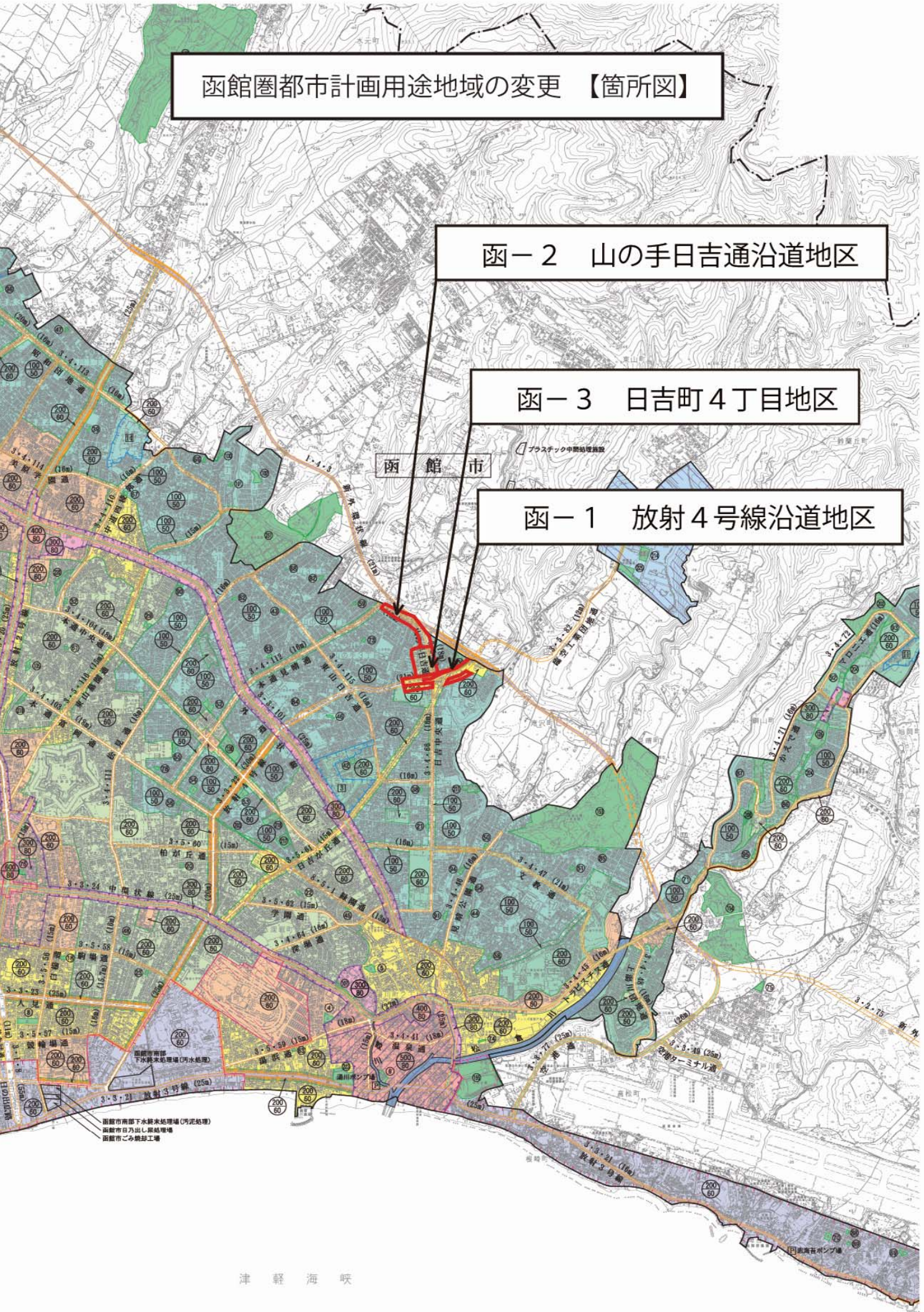


函館圏都市計画用途地域の変更 【箇所図】

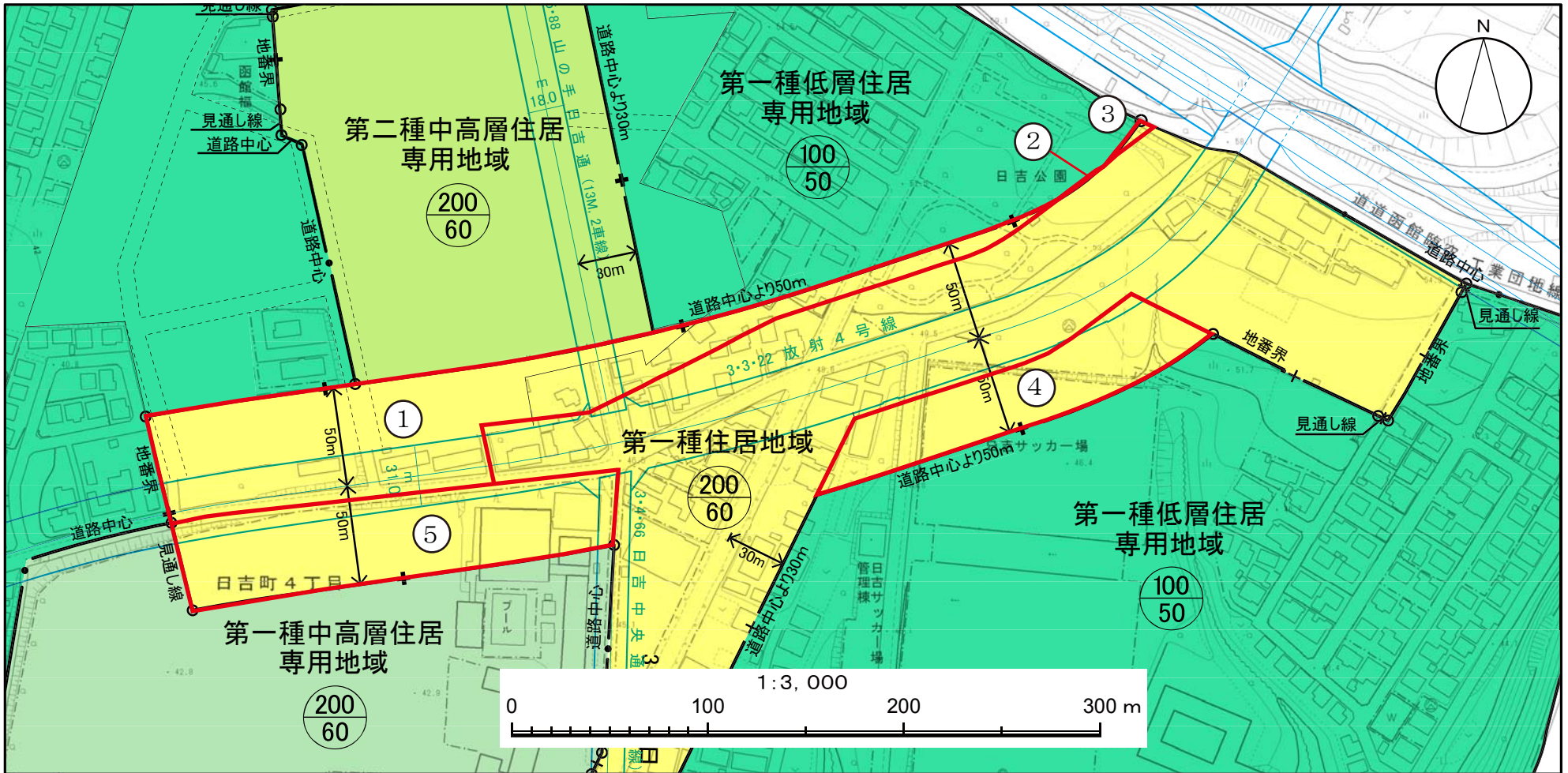
函-2 山の手日吉通沿道地区

函-3 日吉町4丁目地区

函-1 放射4号線沿道地区



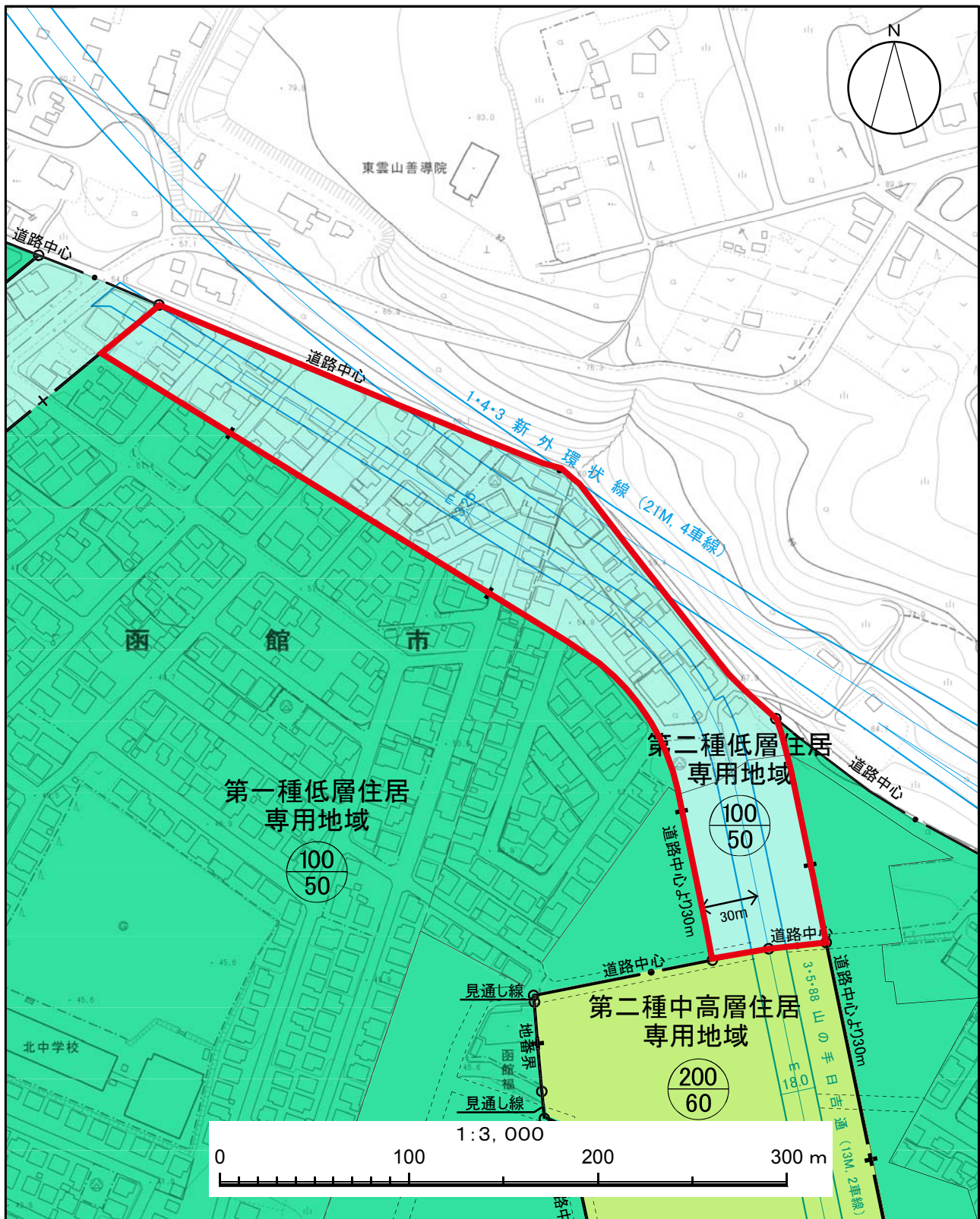
函-1 放射4号線沿道地区



①第一種低層住居専用地域 (100/50)	→	第一種住居地域 (200/60)	約 1.4 ha
②第一種住居地域 (200/60)	→	第一種低層住居専用地域 (100/50)	約 16 m ²
③第一種低層住居専用地域 (100/50)	→	第一種住居地域 (200/60)	約 97 m ²
④第一種低層住居専用地域 (100/50)	→	第一種住居地域 (200/60)	約 0.6 ha
⑤第一種中高層住居専用地域 (200/60)	→	第一種住居地域 (200/60)	約 0.9 ha

注) () 内は、容積率 (%) / 建ぺい率 (%) を表す。

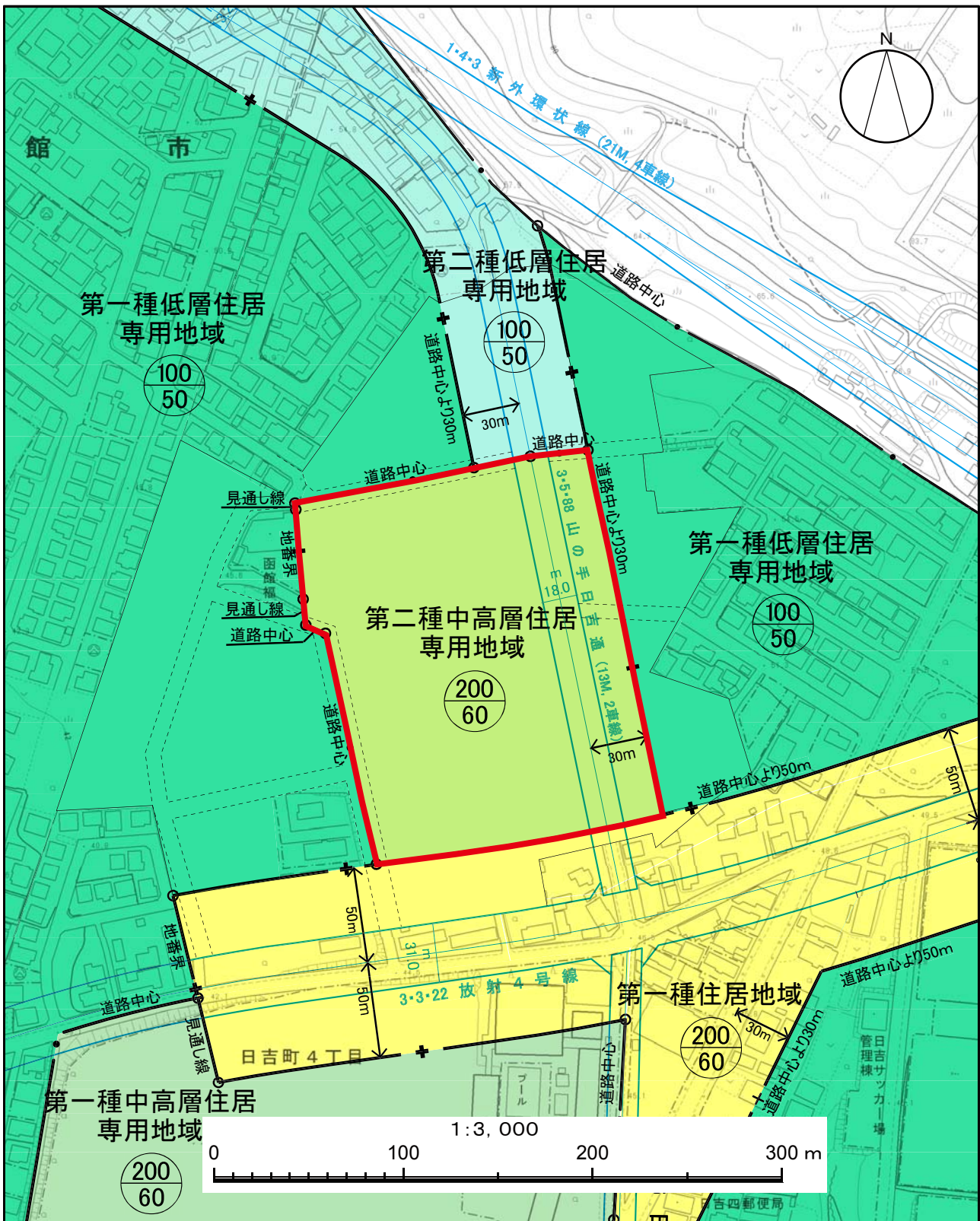
函-2 山の手日吉通沿道地区



第一種低層住居専用地域 → 第二種低層住居専用地域 約 2.7ha
 (100/50) (100/50)

注) () 内は、容積率 (%) / 建ぺい率 (%) を表す。

図-3 日吉町4丁目地区



第一種低層住居専用地域 → 第二種中高層住居専用地域 約 3.0ha
 (100/50) (200/60)

注) () 内は、容積率 (%) / 建ぺい率 (%) を表す。