



区域区分変更箇所位置図

函-4 山の手日吉地区

函-5 日吉4丁目地区

(特定保留)

函-3 弁天町埋立第3地区

函館港

函-1 入舟町埋立第2地区

函-2 末広地区緑地

(特定保留)

津軽海峡

※ 特定保留とは将来、区域区分の変更が明らかになっている箇所を示しています。

凡 例		
-----	都市計画区域	
-----	市街化区域	
-----	準都市計画区域	
用途地域	種 類	容積率 種々い率
[Light Green Box]	第1種低層住居専用地域	(80) (100)
[Light Blue Box]	第2種低層住居専用地域	(100) (50)
[Light Yellow Box]	第1種中高層住居専用地域	(200) (60)
[Light Orange Box]	第2種中高層住居専用地域	(200) (60)
[Light Purple Box]	第1種住居地域	(200) (60)
[Light Red Box]	第2種住居地域	(200) (60)
[Light Blue Box]	準住居地域	(200) (60)
[Light Green Box]	近隣商業地域	(200) (300)
[Light Red Box]	商業地域	(400) (300) (600)
[Light Blue Box]	準工業地域	(200) (60)
[Light Green Box]	工業地域	(200) (60)
[Light Blue Box]	工業専用地域	(200) (60)