

函館市水産物地方卸売市場

函館市水産物地方卸売市場

1. 市場の概要

(1) 沿革	昭和40年7月	水産物公設卸売市場として開設
	昭和48年2月	函館市水産物地方卸売市場と改称
	昭和56年12月	地方卸売市場として整備計画変更
	昭和58年11月	函館市水産物地方卸売市場棟建設着手
	昭和59年3月	廃棄物処理施設棟完成、計量施設棟移設
	昭和60年2月	市場条例および市場運営協議会条例議決 新市場棟完成
	昭和60年3月	新市場業務開始
	平成14年6月	荷捌き上屋建設着手
	平成15年3月	荷捌き上屋完成
	平成15年4月	荷捌き上屋供用開始
	平成18年11月	計量施設再整備
	平成26年4月	指定管理者制度導入 指定管理者：函館魚市場（株）

(2) 所在地 函館市豊川町27番6号 TEL 22-5304 FAX 22-6088

(3) 規模 敷地面積 23,179 m²
 建物延面積 14,189 m² (付属棟・荷捌き上屋含む)
 構造 市場棟 鉄筋コンクリート一部鉄骨造・2階建(一部3階建)
 荷捌き上屋 鉄骨造平家建
 施設内容 (単位：m²)

施設名称	面積	内 訳		
		1階	2階	塔屋
卸売場	3,078	3,078	—	—
仲卸売場	2,321	2,321	—	—
買荷保管積込所	958	958	—	—
事務施設	4,363	614	3,749	—
関連事業者施設	803	79	724	—
基幹特殊施設	725	233	61	431
市場棟延面積	12,248	7,283	4,534	431
荷捌き所	1,796			
荷揚場(庇)	(1,257)			
買荷保管積込所(庇)	(1,078)			
連絡通路	(210)			
荷捌き上屋延面積	1,796			
計量施設	3			
廃棄物処理施設	97			
ゴミ集積所	45			
建物延面積	14,189			

※ 駐車場 約336台収容
 ※ 荷揚場・買荷保管積込所・連絡通路は面積に含まない。
 総建設費 4,249,143千円

財源内訳 国(道)支出金 1,597,354千円
 地方債 2,118,400千円
 市費 533,389千円

(4) 市場関係業者 (平成30年7月1日現在)

卸売業者 1社
 仲卸人 8社
 買受人 137人
 買出人 218人
 関連事業者 5者 第1種 3者 (食料品・日用荒物雑貨等卸売業1者、場内運搬業等2者)
 第2種 2者 (事務用品等販売業1者、飲食店業1者)

2. 取扱数量・取扱高の推移 (平成25年度～平成29年度)

上段 数量：トン
 下段 金額：千円、割合%は前年比

年度	生 鮮 魚		塩 干 品		冷 凍 品		計	
	数量	割合%	数量	割合%	金額	割合%	金額	割合%
25	17,115	111.4	806	93.4	18,466	80.7	36,387	93.0
	8,202,435	109.2	1,196,808	104.8	8,001,312	101.8	17,400,555	105.3
26	15,680	91.6	746	92.6	13,167	71.3	29,593	81.3
	9,062,761	110.5	1,228,396	102.6	6,292,049	78.6	16,583,206	95.3
27	13,759	87.7	677	90.8	12,143	92.2	26,579	89.8
	8,674,211	95.7	1,108,588	90.2	6,511,253	103.5	16,294,049	98.3
28	12,412	90.2	709	104.7	11,335	93.3	24,456	92.0
	8,855,417	102.1	1,076,926	97.1	8,012,700	123.1	17,945,043	110.1
29	11,584	93.3	679	95.8	9,922	87.5	22,185	90.7
	8,963,058	101.2	1,069,847	99.3	6,989,318	87.2	17,022,223	94.9

3. 平成28・29年度取扱実績

※「前年比」＝単位：％ ※「単価」＝1kg当りの額

区 分 品 目		数 量 (t)			金 額 (千円)			単 価 (円)			
		28年度	29年度	前年比	28年度	29年度	前年比	28年度	29年度	前年比	
生 鮮	まぐろ	173	355	205.2	445,288	552,831	124.2	2,574	1,559	60.5	
	さば	79	61	77.2	14,823	14,092	95.1	188	231	123.5	
	ほっけ	325	243	74.8	175,373	124,911	71.2	540	515	95.5	
	さんま	124	66	53.2	78,566	49,085	62.5	634	750	118.7	
	いわし	96	59	61.5	22,529	16,402	72.8	235	278	118.8	
	さけ	1,377	1,081	78.5	912,844	1,179,951	129.3	663	1,092	164.7	
	ます	117	150	128.2	82,741	115,725	139.9	707	770	108.6	
	ほたて貝	484	341	70.5	362,510	287,160	79.2	749	842	112.4	
	かれい類	617	647	104.9	423,099	392,990	92.9	686	607	88.6	
	たら	858	819	95.5	347,043	333,052	96.0	404	406	100.2	
	ぶり	3,024	2,489	82.3	821,570	920,193	112.0	312	370	136.0	
	魚 か	するめいか	1,497	1,625	108.6	1,165,110	1,051,620	90.3	778	647	83.2
		赤いか	0	0	—	9	0	0	—	—	—
		その他	198	220	111.1	202,242	242,133	119.7	1,021	1,099	107.0
(小計)		1,694	1,845	108.8	1,367,361	1,293,753	94.6	807	701	86.9	
その他	3,443	3,428	99.6	3,801,670	3,682,913	96.9	1,104	1,074	97.3		
計	12,412	11,584	93.3	8,855,417	8,963,058	101.2	713	774	108.4		
塩 干 品	さけ	62	44	74.0	67,047	55,119	82.2	1,081	1,251	115.7	
	ます	0	0	—	13	139	—	—	—	—	
	その他	647	635	98.1	1,009,866	1,014,589	100.5	1,561	1,599	102.4	
	計	709	679	95.8	1,076,926	1,069,847	99.3	1,519	1,576	103.7	
冷 凍 品	い か	するめいか	9,380	8,538	91.0	5,952,721	5,423,432	91.1	635	635	100.0
		赤いか	0	0	—	0	0	—	—	—	—
		その他	108	82	75.2	47,846	39,292	82.1	443	478	108.9
		(小計)	9,488	8,620	90.8	6,000,567	5,462,724	91.0	632	634	100.3
	さけ	311	126	40.5	295,005	187,306	63.5	949	949	100.0	
	ます	0	0	—	6	138	2300.0	—	—	—	
	まぐろ	66	45	68.2	151,576	111,106	73.3	2,297	2,455	107.0	
	その他	1,470	1,131	77.0	1,565,546	1,228,044	78.4	1,065	1,087	102.1	
計	11,335	9,922	87.5	8,012,700	6,989,318	87.2	707	705	99.7		
合 計	24,456	22,185	90.7	17,945,043	17,022,223	94.9	734	767	104.5		

4. 施設の内訳

建 物

番号	名 称	面 積	主 構 造	取得年度
1	卸 売 棟	12,247.66㎡	鉄筋コンクリート一部鉄骨造・ 2階建（一部3階建）	昭和59
2	荷 捌 き 上 屋	1,796.00㎡	鉄骨造平家建	平成15
3	計 量 室	3.30 ㎡	プレハブ平家建	平成18
4	廃棄物処理施設	97.20㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和58
5	ゴ ミ 集 積 所	45.00㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和60

土 地

所 在 地	地 番	地 目	面 積	取得年度	備 考
豊 川 町	11番26外	宅 地	5,057.81㎡	昭和49	
豊 川 町	11番26外	宅 地	18,121.59㎡		借 地