

平成 29 年

第 1 回市議会定例会 報告第 8 号

平成 29 年度函館市土地開発公社事業計画の報告について
函館市土地開発公社の平成 29 年度事業計画を別紙のとおり報告する。

平成 29 年 2 月 23 日提出

函館市長 工 藤 壽 樹

(根拠規定)

地方自治法第 243 条の 3 第 2 項

平成29年度函館市土地開発公社事業計画

事業の種類	事業名	事業規模		備考
		面積	金額	
土地売却	函館駅前土地区画 整理事業用地	m ² 6,352.04	千円 2,033,784	函館市若松町43番5
	市道大縄1号線 および松川15号線 整備事業用地	m ² 1,026.22	千円 8,895	函館市大縄町84番1

平成29年度函館市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成29年度函館市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(業務の予定量)

第2条 業務の予定量は、次のとおりとする。

(1) 用地売却予定面積 7,378.26㎡

(収益的収入及び支出)

第3条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入		
第1款 事業収益		2,042,679千円
第1項 公有地取得事業収益		2,042,679千円
第2款 事業外収益		15,901千円
第1項 受取利息		4,995千円
第2項 雑収益		10,906千円
第3款 特別利益		1千円
第1項 前期損益修正益		1千円
<u>収入合計</u>		<u>2,058,581千円</u>
支 出		
第1款 事業原価		2,042,379千円
第1項 公有地取得事業原価		2,042,379千円
第2款 販売費及び一般管理費		24,500千円
第1項 販売費及び一般管理費		24,500千円
第3款 事業外費用		4,058千円
第1項 支払利息		4,058千円
第4款 特別損失		1千円
第1項 前期損益修正損		1千円
第5款 予備費		100千円
第1項 予備費		100千円
<u>支出合計</u>		<u>2,071,038千円</u>

(収益的収入支出差引額 △12,457千円)

(資本的収入及び支出)

第4条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める（資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額 176,863千円は、損益勘定留保資金等で補てんするものとする。）。

	収	入
第1款 資本的収入		1,615,700千円
第1項 長期借入金		1,615,700千円
<u>収入合計</u>		<u>1,615,700千円</u>

	支	出
第1款 資本的支出		1,792,563千円
第1項 長期借入金償還金		1,787,348千円
第2項 長期借入金利息		5,215千円
<u>支出合計</u>		<u>1,792,563千円</u>

(資本的収入支出差引額) △176,863千円)

(借入金)

第5条 借入金の限度額は、1,615,700千円と定める。