

平成 2 3 年

第 1 回市議会定例会 報告第 7 号

平成 2 3 年度函館市土地開発公社事業計画の報告について
函館市土地開発公社の平成 2 3 年度事業計画を別紙のとおり報告する。

平成 2 3 年 2 月 2 5 日提出

函館市長 西 尾 正 範

(根拠規定)

地方自治法第 2 4 3 条の 3 第 2 項

平成23年度函館市土地開発公社事業計画

事業の種類	事業名	事業規模		備考
		面積	金額	
土地取得	公有地取得事業	10,000 m ²	1,000,000 千円	公有地の拡大の推進に関する法律第17条第1項第1号の規定に基づく公有地取得事業 10,000m ²
土地売却	旧函館ドック跡地 整備事業用地	58,489.54 m ²	171,776 千円	函館市弁天町20番180

平成23年度函館市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成23年度函館市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(業務の予定量)

第2条 業務の予定量は、次のとおりとする。

(1) 用地取得予定面積	10,000㎡
(2) 用地売却予定面積	58,489.54㎡

(収益的収入及び支出)

第3条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入		
第1款 事業収益		171,776千円
第1項 公有地取得事業収益		171,776千円
第2款 事業外収益		48,661千円
第1項 受取利息		14,997千円
第2項 雑収益		33,664千円
第3款 特別利益		1千円
第1項 前期損益修正益		1千円
収入合計		220,438千円
支 出		
第1款 事業原価		155,509千円
第1項 公有地取得事業原価		155,509千円
第2款 販売費及び一般管理費		15,010千円
第1項 販売費及び一般管理費		15,010千円
第3款 事業外費用		14,769千円
第1項 支払利息		14,769千円
第4款 特別損失		1千円
第1項 前期損益修正損		1千円
第5款 予備費		100千円
第1項 予備費		100千円
支出合計		185,389千円
(収益的収入支出差引額)		35,049千円)

(資本的収入及び支出)

第4条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める（資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額 427,115千円は、過年度および当年度分損益勘定留保資金で補てんするものとする。）。

収 入	
第1款 資本的収入	1,950,000千円
第1項 長期借入金	1,950,000千円
収入合計	1,950,000千円
支 出	
第1款 資本的支出	2,377,115千円
第1項 公有地取得事業費	1,001,733千円
第2項 長期借入金償還金	1,326,191千円
第3項 長期借入金利息	49,191千円
支出合計	2,377,115千円
(資本的収入支出差引額)	△427,115千円)

(借入金)

第5条 借入金の限度額は、1,950,000千円と定める。

(理事会の議決を経なければ流用することのできない経費)

第6条 次に掲げる経費については、これらの経費の金額を、これら以外の経費の金額に流用し、またはこれら以外の経費をこれらの経費の金額に流用する場合は、理事会の議決を経なければならない。

(1) 交 際 費 100千円