

函館市青果物地方卸売市場

函館市青果物地方卸売市場

1. 市場の概要

- (1) 沿革
- | | |
|----------|---|
| 昭和47年2月 | 中央卸売市場整備計画公表（卸売市場法第5条）
開設区域指定告示（卸売市場法第7条） |
| 昭和47年11月 | 用地造成着手（昭和47年度分） |
| 昭和48年3月 | 同上完成 |
| 昭和48年5月 | 用地造成着手（昭和48年度分） |
| 昭和48年8月 | 同上完成 |
| 昭和48年9月 | 市場施設建設着手 |
| 昭和49年7月 | 函館市中央卸売市場開設運営協議会条例議決 |
| 昭和49年11月 | 市場施設完成 |
| 昭和49年12月 | 函館市中央卸売市場設置条例および函館市中央卸売市場業務条例議決 |
| 昭和50年3月 | 開設許可(3月5日)
業務開始(3月11日)
函館市中央卸売市場事業の設置等に関する条例議決（函館市中央卸売市場条例廃止） |
| 昭和50年9月 | 駐車場完成 |
| 平成11年1月 | 卸売棟屋根改良 |
| 平成11年2月 | 買荷保管・積込所増築 |
| 平成11年7月 | 低温卸売場設置 |
| 平成11年9月 | 外便所新築 |
| 平成12年3月 | 冷蔵庫棟改良
函館市中央卸売市場取引委員会設置 |
| 平成13年2月 | 果実熟成保管庫改良 |
| 平成14年2月 | 関連店舗棟改良 |
| 平成15年10月 | 仲卸売場・事務所改良 |
| 平成16年3月 | 情報管理システム設置 |
| 平成20年10月 | 函館市青果物地方卸売市場条例議決（10月1日） |
| 平成21年3月 | 地方卸売市場開設許可（3月4日） |
| 平成21年4月 | 中央卸売市場から地方卸売市場に転換
指定管理者制度導入（函館青果管理（株）） |

(2) 所在地 函館市西桔梗町589番地25 TEL 49-4141 FAX 49-4144

(3) 規模

敷地面積	85,806㎡
建物延面積	27,545㎡
構造	鉄筋コンクリート・一部鉄骨造2階建ほか
施設内容	(単位：㎡)

施設名称	面積	施設名称	面積
卸売場	7,374	関連事業者店舗棟	6,248
仲卸売場	2,251	店舗棟倉庫	623
関連事業者等事務所	2,894	管理事務所棟	1,074
買荷保管・積込所	2,790	守衛棟	90
冷蔵庫棟	1,476	その他施設	732
倉庫棟	953	駐車場	25,000
果実熟成保管庫棟	1,040		

総建設費	4,129,458千円
財源内訳	国庫補助金 997,207千円
	地方債 3,127,800千円
	市費 4,451千円

(4) 市場関係業者 (平成29年7月1日現在)

卸売業者	2社	
仲卸業者	5社	
売買参加者	193人	
買出人	98人	
関連事業者	23者	(食料品卸売業13者, 日用荒物雑貨等卸売業3者, その他6者, 理容業1者)

2. 取扱数量・取扱高の推移 (平成24年度～平成28年度)

上段 数量：トン
下段 金額：千円, 割合%は前年比

年度	野 菜		果 実		そ の 他		計	
	数量	割合%	数量	割合%	数量	割合%	金額	割合%
24	39,606	93.7	14,947	94.5	609	92.7	55,162	93.9
	7,628,314	92.0	4,301,030	91.9	255,007	89.7	12,184,351	91.9
25	37,134	93.8	13,331	89.2	483	79.2	50,948	92.4
	7,400,996	97.0	3,961,108	92.1	237,062	93.0	11,599,166	95.2
26	35,106	94.5	12,699	95.3	439	90.9	48,244	94.7
	6,945,640	93.8	3,935,282	99.3	236,030	99.6	11,116,952	95.8
27	34,019	96.9	11,818	93.1	299	68.2	46,136	95.6
	7,163,883	103.1	4,049,645	102.9	218,408	92.5	11,431,936	102.8
28	32,432	95.3	11,365	96.2	251	83.9	44,048	95.5
	7,532,862	105.2	4,115,129	101.6	198,094	90.7	11,846,085	103.6

3. 平成27・28年度取扱実績

※「前年比」＝単位：％ ※「単価」＝1kg当りの額

品目	区分	数量(t)			金額(千円)			単価(円)		
		27年度	28年度	前年比	27年度	28年度	前年比	27年度	28年度	前年比
野菜	だいこん	4,516	4,298	95.2	338,822	406,770	120.1	75	95	126.7
	にんじん	2,377	2,124	89.4	278,002	350,942	126.2	117	165	141.0
	はくさい	1,913	1,936	101.2	172,317	226,675	131.5	90	117	130.0
	キャベツ	3,658	3,682	100.7	332,269	407,199	122.6	91	111	122.0
	ほうれん草	678	517	76.3	330,617	273,224	82.6	488	528	108.4
	ねぎ	1,512	1,353	89.5	509,985	526,046	103.1	337	389	115.4
	なす	400	417	104.3	151,745	160,495	105.8	379	385	101.6
	トマト	2,770	2,843	102.6	1,017,513	1,070,920	105.2	367	377	102.7
	きゅうり	1,345	1,192	88.6	393,271	360,674	91.7	292	303	103.8
	かんしょ	783	883	112.8	168,586	185,187	109.8	215	210	97.7
	ばれいしょ	2,313	2,298	99.4	258,818	335,934	129.8	112	146	130.4
	たまねぎ	4,028	3,914	97.2	435,298	424,746	97.6	108	109	100.9
	その他	7,726	6,975	90.3	2,776,640	2,804,050	101.0	359	402	112.0
	小計	34,019	32,432	95.3	7,163,883	7,532,862	105.2	211	232	110.0
果実	みかん	1,918	1,816	94.7	578,290	582,604	100.7	302	321	106.3
	甘夏かん	79	65	82.3	15,630	14,408	92.2	198	222	112.1
	はっさく	74	59	79.7	13,503	12,437	92.1	182	211	115.9
	りんご	1,942	1,786	92.0	538,380	500,952	93.0	277	280	101.1
	なし	422	402	95.3	120,219	118,897	98.9	285	296	103.9
	かき	1,228	1,287	104.8	279,389	351,747	125.9	228	273	119.7
	もも	371	374	100.8	174,197	165,123	94.8	470	442	94.0
	ぶどう	392	367	93.6	221,768	226,125	102.0	566	616	108.8
	いちご	281	281	100.0	387,794	391,027	100.8	1,380	1,392	100.9
	メロン	1,378	1,375	99.8	652,137	734,512	112.6	473	534	112.9
	すいか	989	1,131	114.4	202,182	225,345	111.5	204	199	97.5
	バナナ	1,110	966	87.0	254,648	220,218	86.5	229	228	99.6
	その他	1,634	1,456	89.1	611,508	571,734	93.5	374	393	105.1
	小計	11,818	11,365	96.2	4,049,645	4,115,129	101.6	343	362	105.5
その他	野菜加工品	158	112	70.9	92,455	70,252	76.0	585	627	107.2
	果実加工品	79	84	106.3	75,233	81,718	108.6	952	973	102.2
	その他	62	55	88.7	50,721	46,124	90.9	818	839	102.6
	小計	299	251	83.9	218,409	198,094	90.7	730	789	108.1
合計		46,136	44,048	95.5	11,431,937	11,846,085	103.6	248	269	108.5

4. 施設の内訳 (主要な固定資産の内訳)

建 物

番号	名 称	面 積	主 構 造	取得年度
1	卸 売 棟	16,024.38㎡	鉄骨造2階建	昭和49
2	冷 蔵 庫 棟	1,475.80㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49
3	倉 庫 棟	952.60㎡	鉄骨造平家建	昭和49
4	果実熟成保管庫棟	1,040.55㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49
5	関連事業者店舗棟	6,248.18㎡	鉄筋コンクリート造2階建	昭和49
6	店 舗 棟 倉 庫	622.54㎡	鉄骨造平家建	昭和49
7	管 理 事 務 所 棟	1,073.86㎡	鉄筋コンクリート造2階建	昭和49
8	守 衛 棟	89.98㎡	鉄筋コンクリート造平家建	昭和49

土 地

所 在 地	地 番	地 目	面 積	取得年度
西桔梗町	589番地25	宅 地	85,806.91㎡	昭和48

