

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.1

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報														
施設名称	港町ふ頭コンテナヤード管理棟			所在地	港町2丁目36番32地先			地区区分	中央部地区					
大分類	行政系施設		中分類	庁舎等			小分類	管理棟						
所属部課	港湾空港部 管理課						財産区分	行政財産(公用)						
運営主体	指定管理(利用料金制)【(株)函館国際貿易センター R3.4.1~R8.3.31】													
設置根拠	港湾法第12条第1項第3号													
設置目的	コンテナヤードの管理・運営等業務をおこなうため													
土地情報	市有面積	65,450.00 m ²		所有区分	市有地									
	借地面積	— m ²		貸主	—									
	総面積	65,450.00 m ²		用途地域	工業専用地域									
建物情報	構造	鉄骨造												
	建築面積	55.20 m ²		階数	地上1階(平屋)									
	延べ面積	55.20 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	令和3年(2021年)		経過年数	2年									
耐用年数	法38年		耐震対策	現行基準適合										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	—			類似施設										
2 運営情報(単位:人,千円)														
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	収支状況							
	使用料・手数料													
	その他													
	計(A)													
支出	人件費	職員									R5 支出割合(単位:千円)			
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職												
		人件費計												
	委託料													
	修繕料等													
	光熱水費等													
	指定管理料													
	その他													
	計(B)													
	収支(A-B)													
利用状況	利用人数						利用人数							
	(有料)													
	(無料)													
	稼働日数													
	1日当たりの利用者数													

3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

--