

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.1

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	史跡垣ノ島遺跡管理棟		所在地	臼尻町416番地4	
地区区分	東部地区				
大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等	小分類	遺跡管理棟
所属部課	教育委員会生涯学習部 文化財課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	直営				
設置根拠	なし				

設置目的	国指定史跡であり、かつ世界遺産「北海道・北東北の縄文遺跡群」の構成資産のひとつである垣ノ島遺跡における、史跡の管理および見学者の休養便益を目的とする。				
土地情報	市有面積	92,749.00 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	92,749.00 m ²	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	木造			
	建築面積	124.22 m ²	階数	地上1階(平屋)	
	延べ面積	99.37 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	令和2年(2020年)	経過年数	3年	
	耐用年数	法24年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	0 地震災害	0 津波災害	0 洪水災害	0 土砂災害	0 火山災害
					0 津波ビル
					0 指定
施設評価	G 管理運営の効率化		類似施設	大船遺跡管理棟	



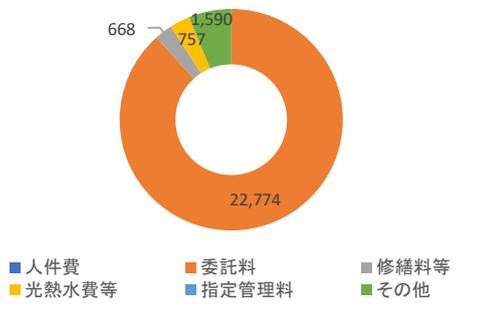
2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5
	使用料・手数料					
その他						
計(A)						
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料			19,396	19,904	22,774
	修繕料等					668
	光熱水費等			572	646	757
	指定管理料					
	その他			4,560	558	1,590
計(B)			24,528	21,108	25,789	
収支(A-B)			△ 24,528	△ 21,108	△ 25,789	
利用状況	利用人数			26,871	43,478	34,063
	(有料)					
	(無料)			26,871	43,478	34,063
	稼働日数			240	359	359
	1日当たりの利用者数			112	122	95

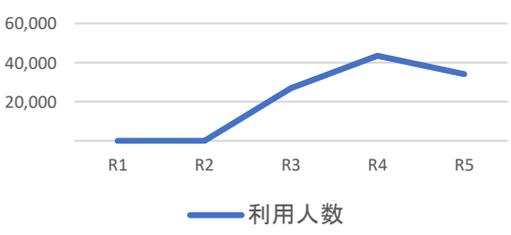
収支状況



R5 支出割合(単位:千円)



利用人数



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	体験棟	69.56㎡	69.56㎡	木造	地上1階(平屋)	2020年	3年	現行基準適合
2	案内窓口施設	16.64㎡	16.64㎡	鉄骨造	地上1階(平屋)	2023年	0年	現行基準適合
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報				
工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	R5.8	案内窓口施設建築工事	15,730	(有)秋本建設
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考
令和3年7月28日から供用開始