

# 1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

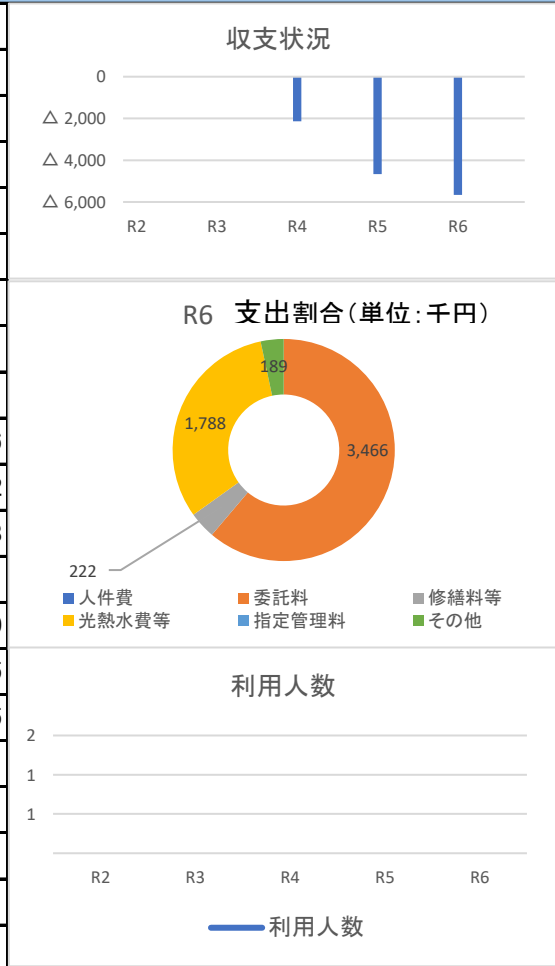
1 施設基本情報					
施設名称	函館クルーズターミナル		所在地	若松町12番19号	
大分類	行政系施設	中分類	その他行政系施設	小分類	クルーズターミナル
所属部課	港湾空港部 管理課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	直営				
設置根拠	港湾法第12条第1項第3号				

設置目的	クルーズ船の寄港に関する業務をおこなうため				
土地情報	市有面積	13,700.00 m <sup>2</sup>	所有区分	市有地	
	借地面積	— m <sup>2</sup>	貸主	—	
	総面積	13,700.00 m <sup>2</sup>	用途地域	準工業地域	
建物情報	構造	鉄骨造			
	建築面積	1,416.33 m <sup>2</sup>	階数	地上1階(平屋)	
	延べ面積	1,234.00 m <sup>2</sup>	占有面積	— m <sup>2</sup>	
	建築年度	令和4年(2022年)	経過年数	2年	
	耐用年数	38年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害
施設評価	G 管理運営の効率化		類似施設		



## 2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	使用料・手数料					
	その他					
計(A)						
支出	人件費	職員				
		会計年度				
		専門職				
		事務補助職				
	人件費 計					
	委託料			654	2,846	3,466
	修繕料等					222
	光熱水費等			699	1,532	1,788
利用状況	指定管理料					
	その他			789	286	189
	計(B)			2,142	4,664	5,665
収支(A-B)				△ 2,142	△ 4,664	△ 5,665
利用状況	利用人数					
	(有料)					
	(無料)					
	稼働日数					
1日当たりの利用者数						



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	R6.11	函館クルーズターミナル消防用設備修繕				13	タマツ電機工業(株)	
2	R7.3	若松ふ頭テント骨材修繕				209	(有)トモエ鉄工	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								