

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

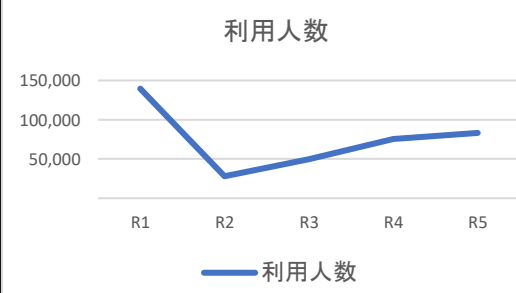
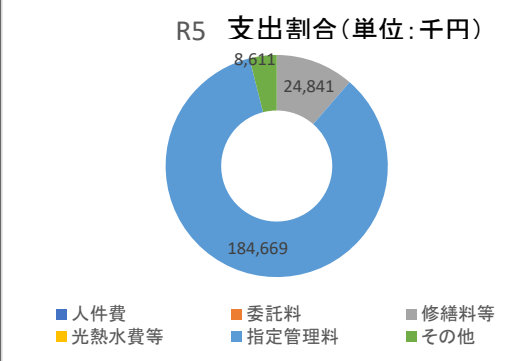
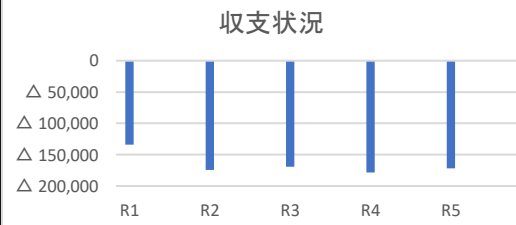
1 施設基本情報					
施設名称	芸術ホール		所在地	五稜郭町37番8号	
地区区分	中央部地区				
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	芸術ホール
所属部課	教育委員会生涯学習部 生涯学習文化課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理(利用料金制) 【公益財団法人函館市文化・スポーツ振興財団 R5.4.1~R10.3.31】				
設置根拠	函館市芸術ホール条例				

設置目的	市民に芸術文化に関する活動の場を提供し、もって本市の芸術文化の振興に寄与するため				
土地情報	市有面積	21,696.56 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	21,696.56 m ²	用途地域	第2種住居地域	
建物情報	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			
	建築面積	4,015.72 m ²	階数	地上4階地下2階	
	延べ面積	5,945.71 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	平成9年(1997年)	経過年数	26年	
	耐用年数	法50年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害
	× 津波ビル	× 指定			
施設評価	G 管理運営の効率化		類似施設		



2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5
	使用料・手数料	55,814	22,672	24,403	39,771	44,900
	その他	1,964	1,841	1,264	1,383	1,351
	計(A)	57,778	24,513	25,667	41,154	46,251
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費 計					
	委託料					
	修繕料等	6,765	13,065	9,616	24,789	24,841
	光熱水費等					
	指定管理料	181,852	182,849	181,021	185,916	184,669
	その他	3,067	3,185	4,566	8,845	8,611
	計(B)	191,684	199,099	195,203	219,550	218,121
収支(A-B)	△ 133,906	△ 174,586	△ 169,536	△ 178,396	△ 171,870	
利用状況	利用人数	139,617	28,026	49,918	75,320	83,309
	(有料)					
	(無料)					
	稼働日数	322	304	338	339	341
	1日当たりの利用者数	434	93	148	223	245



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	H21.10.1~H22.1.22	音響反射板ワイヤー・滑車取替				5,565	三菱重工業(株)	
2	H22.8.27~H23.2.28	舞台吊物・床機構部品交換				5,880	三菱重工業メカトロシステムズ(株)	
3	H22.8.16~H22.8.30	ロビー斜屋根ウレタン防水工事				1,252	(株)ヤマトイシハタ	
4	H23.4.1~H23.8.31	蓄電池改修工事				6,668	(有)電設システム	
5	H23.7.13~H24.2.29	舞台吊物・床機構部品交換				8,453	三菱重工業メカトロシステムズ(株)	
6	H24.5.10~H24.8.31	自家用発電機用蓄電池交換工事				2,394	(有)日光電気	
7	H25.11.5~H26.3.21	音響設備実施設計業務委託				2,279	函館設備設計家協同組合	
8	H26.11.13~H27.3.30	音響設備改修工事				44,496	日興電気・富岡電気工事芸術ホール音響設備改修工事共同企業体	
9	H28.11.11~H29.3.24	舞台吊物装置ワイヤー交換工事				31,860	三菱重工業メカトロシステムズ(株)	
10	H29.7.13~H30.3.23	調光設備改修工事				27,324	丸茂電機(株)札幌営業所	
11	R元.10.17~R2.3.18	舞台吊物および床機構電気部品交換工事				6,765	三菱重工機械システム(株)	
12	R2.4.27~R2.8.31	幕類一式交換				12,650	三精テクノロジーズ(株)札幌営業所	
13	R2.10.5~R3.2.16	床機構設備客席ワゴン用ケーブル修繕				5,280	三菱重工機械システム(株)	
14	R2.10.26~R3.2.15	楽屋1・2・3号ガスヒートポンプエアコン改修工事				7,062	(有)青函プラントメンテナンス	
15	R3.9.9~R3.12.24	非常用放送設備改修工事				3,945	(株)誠正電気	
5 備考								
<ul style="list-style-type: none"> ・開設:平成10年5月9日 ・玄関, ホワイエ等を北洋資料館と共用 ・指定管理は, 北洋資料館と一体管理 ・駐車場利用台数 R5:222,103台, R4:200,329台, R3:133,548台, R2:113,861台, R元:238,482台 								