

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年

(2024年)

3月31日

現在

1 施設基本情報												
施設名称	南茅部プール			所在地	尾札部町1608番地1			地区区分	東部地区			
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設		中分類	スポーツ施設			小分類	プール				
所属部課	教育委員会生涯学習部 南茅部教育事務所						財産区分	行政財産(公共用)				
運営主体	指定管理 【セントラル警備株式会社 R3.4.1~R8.3.31】											
設置根拠	函館市地域体育施設条例											
設置目的	スポーツの振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与するため											
土地情報	市有面積	44,476.00 m ²		所有区分	市有地(別施設敷地)							
	借地面積	— m ²		貸主	—							
	総面積	44,476.00 m ²		用途地域	都市計画区域外							
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造										
	建築面積	1,393.09 m ²		階数	地上2階							
	延べ面積	1,667.08 m ²		占有面積	— m ²							
	建築年度	平成9年(1997年)		経過年数	26年							
耐用年数	法50年		耐震対策	現行基準適合								
避難所	○ 地震災害		○ 津波災害		× 洪水災害						○ 土砂災害	
施設評価	G 管理運営の効率化			類似施設								
2 運営情報(単位:人,千円)												
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5						
	使用料・手数料	276	163	204	175	182						
	その他	1	1	1	1	1						
	計(A)	277	164	205	176	183						
支出	人件費	職員										
		会計年度										
		専門職										
		事務補助職										
		人件費計										
	委託料											
	修繕料等			127		63,927	583					
	光熱水費等											
	指定管理料											
	その他											
計(B)			127		63,927	583						
収支(A-B)		277	37	205	△ 63,751	△ 400						
利用状況	利用人数	12,078	5,332	7,294	7,500	6,650						
	(有料)	693	431	608	546	510						
	(無料)	11,385	4,901	6,686	6,954	6,140						
	稼働日数	154	129	155	153	152						
	1日当たりの利用者数	79	42	48	50	44						

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	倉庫	22.84㎡	22.84㎡	鉄骨造	地上1階(平屋)	1997年	26年	現行基準適合
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	R5.3	南茅部プール天井改修工事				63,745	(株)ダイイチ澤田建設	
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
※南茅部地域の下記の6施設一括の指定管理であり、指定管理料は個々に算出できないことから南茅部スポーツセンターに計上 (プール・運動広場・スポーツセンター・市民庭球場・臼尻スキー場・ふるさと文化公園)								