

## 1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報														
施設名称	水無海浜温泉			所在地	恵山岬町100番地先			地区区分	東部地区					
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設		中分類	レクリエーション施設・観光施設		小分類	温泉施設							
所属部課	榎法華支所 産業建設課					財産区分	行政財産(公共用)							
運営主体	直営													
設置根拠	なし													
設置目的	市民および観光客へのサービス提供													
土地情報	市有面積	5.82 m <sup>2</sup>		所有区分	借地									
	借地面積	2,260.62 m <sup>2</sup>		貸主	個人									
	総面積	2,266.44 m <sup>2</sup>		用途地域	都市計画区域外									
建物情報	構造	木造												
	建築面積	9.72 m <sup>2</sup>		階数	平屋									
	延べ面積	9.72 m <sup>2</sup>		占有面積	— m <sup>2</sup>									
	建築年度	平成15年(2003年)		経過年数	20年									
耐用年数	法15年		耐震対策	現行基準適合										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	G 管理運営の効率化			類似施設	無し									
2 運営情報(単位:人,千円)														
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	収支状況							
	使用料・手数料													
	その他													
計(A)														
支出	人件費	職員									R5 支出割合(単位:千円)			
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職												
		人件費計												
	委託料	408	493	513	443	490								
	修繕料等	752	76	2,033	1,720	514								
	光熱水費等	342	340	358	382	324								
	指定管理料													
	その他	633	640	750	211	269								
計(B)	2,135	1,549	3,654	2,756	1,597									
収支(A-B)	△ 2,135	△ 1,549	△ 3,654	△ 2,756	△ 1,597									
利用状況	利用人数						利用人数							
	(有料)													
	(無料)													
	稼働日数													
1日当たりの利用者数														

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	休憩所付公衆便所	51.46㎡	51.46㎡	鉄筋コンクリート造	地上1階(平屋)	1991年	32年	現行基準適合
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報				
工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	R1.5	水無海浜温泉転石除去修繕工事	619	中市建設(株)
2	R3.6	水無海浜温泉公衆トイレ修繕工事	951	フジワラホーム(株)
3	R4.1	水無海浜温泉修繕工事	781	下海岸砂利工業(株)
4	R4.3	水無海浜温泉脱衣室引戸修繕	291	フジワラホーム(株)
5	R4.5	水無海浜温泉修繕工事	1,111	下海岸砂利工業(株)
6	R4.8	水無海浜温泉公衆トイレ外壁塗装ほか修繕	451	フジワラホーム(株)
7	R5.5	水無海浜温泉転石除去修繕	500	下海岸砂利工業(株)
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考