

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

施設名称	亀田支所		所在地	美原1丁目26番8号		地区区分	北東部地区
大分類	行政系施設	中分類	庁舎等	小分類	支所		
所属部課	市民部 亀田支所				財産区分	行政財産(公用)	
運営主体	直営						
設置根拠	地方自治法第155条 函館市支所設置条例						

設置目的	市長の権限に属する事務を分掌させるため													
土地情報	市有面積	3,257.51 m ²	所有区分	市有地										
	借地面積	— m ²	貸主	—										
	総面積	3,257.51 m ²	用途地域	第2種住居地域, 近隣商業地域, 商業地域										
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	1,532.42 m ²	階数	地上2階										
	延べ面積	2,247.50 m ²	占有面積	— m ²										
	建築年度	昭和53年(1978年)	経過年数	45年										
	耐用年数	法50年	耐震対策	現行基準適合										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害		×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×
施設評価	G 管理運営の効率化		類似施設											

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5
	使用料・手数料	1,655	1,487	1,360	996	3
	その他	1,775	1,698	1,751	1,552	1,144
計(A)		3,430	3,185	3,111	2,548	1,147

支出	人件費	職員							
		会計年度							
		専門職							
		事務補助職							
		人件費計							
	委託料	11,598	12,017	12,718	13,398	19,711			
	修繕料等	1,017	84,429	22,413	36,007	1,100			
	光熱水費等	6,942	6,939	7,325	8,769	8,060			
指定管理料									
その他	1,503	1,685	1,651	2,945	5,463				
計(B)		21,060	105,070	44,107	61,119	34,334			
収支(A-B)		△ 17,630	△ 101,885	△ 40,996	△ 58,571	△ 33,187			

利用状況	利用人数	R1	R2	R3	R4	R5
	(有料)					
	(無料)	170,097	153,055	150,285	149,018	133,623
	稼働日数	243	244	244	243	243
	1日当たりの利用者数	700	628	616	614	550

収支状況

R5 支出割合(単位:千円)

利用人数

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	H28.9	庁舎屋上防水改修工事	4,256	住宅都市施設公社・(株)山矢商会
2	R2.7	エレベーター設置工事	49,500	(株)中野組
3	R3.11	外壁改修工事	19,492	(有)櫻井組
4	R3.5	冷房設備設置工事	33,660	(株)ケイソー
5	R4.12	トイレ手洗設備改修工事	4,485	(株)青函プラントメンテナンス
6	R4.12	外壁改修工事	28,578	三友建業(株)
7	R5.9	レイアウト変更に伴う内部改修工事	5,577	住宅都市施設公社・(有)マルエイ菅原建設
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

--