

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年

(2024年)

3月31日

現在

1 施設基本情報														
施設名称	港湾部管理事務所			所在地	海岸町24番16号			地区区分	中央部地区					
大分類	行政系施設		中分類	その他行政系施設			小分類	ふ頭管理事務所						
所属部課	港湾空港部 管理課						財産区分	行政財産(公用)						
運営主体	直営													
設置根拠	港湾法第12条第1項第3号													
設置目的	港湾施設等の管理・施設許可等の業務を行うため													
土地情報	市有面積	5,023.31 m ²		所有区分	一部借地									
	借地面積	169.41 m ²		貸主	国・北海道									
	総面積	5,192.72 m ²		用途地域	準工業地域									
建物情報	構造	木造												
	建築面積	79.50 m ²		階数	地上1階(平屋)									
	延べ面積	79.50 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	昭和59年(1984年)		経過年数	39年									
耐用年数	法24年		耐震対策	現行基準適合										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	G 管理運営の効率化			類似施設										
2 運営情報(単位:人, 千円)														
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	収支状況							
	使用料・手数料													
	その他													
	計(A)													
支出	人件費	職員									R5 支出割合(単位:千円)			
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職												
		人件費計												
	委託料													
	修繕料等													
	光熱水費等	539	514	532	566	611								
	指定管理料													
	その他	69	69	69	68	69								
計(B)	608	583	601	634	680									
収支(A-B)	△ 608	△ 583	△ 601	△ 634	△ 680	利用人数								
利用状況	利用人数													
	(有料)													
	(無料)													
	稼働日数													
1日当たりの利用者数														

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								