

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報														
施設名称	北海道教育センター				所在地	湯川町3丁目38番38号			地区区分	東央部地区				
大分類	学校教育系施設		中分類	その他教育施設			小分類	総合教育センター						
所属部課	教育委員会学校教育部 北海道教育センター						財産区分	行政財産(公共用)						
運営主体	直営													
設置根拠	函館市教育センター条例													
設置目的	教育の今日的動向を踏まえ、当市および渡島各市町における教育課題を解明するため、研究、研修、教育相談等の事業を実施し、渡島管内の教育の振興を図る。													
土地情報	市有面積	3,608.70 m ²		所有区分	市有地									
	借地面積	— m ²		貸主	—									
	総面積	3,608.70 m ²		用途地域	第1種住居地域									
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造, 鉄骨造												
	建築面積	714.31 m ²		階数	地上3階									
	延べ面積	1,946.35 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	昭和49年(1974年)		経過年数	49年									
耐用年数	法50年		耐震対策	旧耐震(未診断)										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	F 統合または複合化			類似施設										
2 運営情報(単位:人,千円)														
収入	項目	R1		R2		R3		R4		R5				
	使用料・手数料													
	その他					84								
	計(A)					84								
支出	人件費	職員	6	36,138	6	36,396	6	36,300	6	36,084	6	47,836		
		会計年度			1	3,530	1	3,990	1	4,000	1	4,727		
		専門職	5	13,500	6	16,200	6	16,044	6	17,538	6	17,205		
		事務補助職	1	1,599										
		人件費計	12	51,237	13	56,126	13	56,334	13	57,622	13	69,768		
	委託料	4,405		3,955		3,736		3,736		3,973				
	修繕料等	733		686		654		777		686				
	光熱水費等	2,341		2,438		2,810		2,632		3,006				
	指定管理料													
	その他	1,271		1,933		2,269		2,626		2,574				
計(B)	59,987		65,138		65,803		67,393		80,007					
収支(A-B)	△ 59,987		△ 65,138		△ 65,719		△ 67,393		△ 80,007					
利用状況	利用人数	6,099		3,212		2,588		2,677		2,897				
	(有料)													
	(無料)	6,099		3,212		2,588		2,677		2,897				
	稼働日数	244		243		242		243		243				
	1日当たりの利用者数	25		14		11		12		12				
収支状況														
														
支出割合(単位:千円)														
														
利用人数														
														

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報				
工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	R5.7	煙突調査修繕	2,538	(株)中野組
2	R5.3	第1遊戯室ほか塗装修繕	2,092	南北海道塗装工業協同組合
3	R5.2	コンピュータ室ほか塗装修繕	1,525	南北海道塗装工業協同組合
4	R4.1	3階階段踊り場天井修繕	795	(株)中野組
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考