

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報														
施設名称	戸井斎場			所在地	館町169番地の1			地区区分	東部地区					
大分類	その他		中分類	その他			小分類	斎場						
所属部課	保健福祉部 管理課						財産区分	行政財産(公共用)						
運営主体	指定管理 【(株)マルゼンシステムズ R3.4.1~R8.3.31】													
設置根拠	墓地・埋葬等に関する法律, 函館市火葬場条例													
設置目的	公衆衛生その他公共の福祉の見地から, 適正に死体を火葬するため。													
土地情報	市有面積	2,391.34 m ²		所有区分	市有地									
	借地面積	— m ²		貸主	—									
	総面積	2,391.34 m ²		用途地域	都市計画区域外									
建物情報	構造	鉄骨造												
	建築面積	269.60 m ²		階数	地上1階(平屋)									
	延べ面積	258.34 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	平成10年(1998年)		経過年数	25年									
	耐用年数	法50年		耐震対策	現行基準適合									
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	F 統合または複合化			類似施設	函館市斎場, 椴法華斎場, 南茅部斎場									
2 運営情報(単位:人, 千円)														
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	収支状況							
	使用料・手数料	1,871	1,946	1,848	1,498	2,772								
	その他													
	計(A)	1,871	1,946	1,848	1,498	2,772								
支出	人件費	職員									R5 支出割合(単位:千円)			
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職												
		人件費計												
	委託料		3,245	3,850	8,956	5,610								
	修繕料等			319										
	光熱水費等													
	指定管理料	8,477	8,440	9,114	9,135	9,351								
	その他													
計(B)	8,477	11,685	13,283	18,091	14,961									
収支(A-B)	△ 6,606	△ 9,739	△ 11,435	△ 16,593	△ 12,189	利用人数								
利用状況	利用人数	130	137	128	106	188								
	(有料)	130	137	128	106	188								
	(無料)													
	稼働日数	104	113	101	86	135								
	1日当たりの利用者数	2	2	2	2	2								

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	令和2年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料				3,245	函館市住宅都市施設公社	
2	令和3年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料				3,850	函館市住宅都市施設公社	
3	令和4年度	戸井斎場屋根その他改修工事施工業務委託料				8,956	函館市住宅都市施設公社	
4	令和5年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料				5,610	函館市住宅都市施設公社	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
令和 2年度 火葬炉設備補修工事 (株)富士建設工業 令和 3年度 火葬炉設備補修工事 (株)富士建設工業 令和 4年度 戸井斎場屋根その他改修工事 (有)山仁菊池建設 令和 5年度 火葬炉設備補修工事 (株)富士建設工業								