

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年

(2024年)

3月31日

現在

1 施設基本情報														
施設名称	昭和孩子館			所在地	昭和2丁目37番2号			地区区分	北東部地区					
大分類	子育て支援施設		中分類	幼児・児童施設			小分類	児童館						
所属部課	子ども未来部 子ども健やか育成課						財産区分	行政財産(公共用)						
運営主体	指定管理(利用料金制)【学校法人野又学園 R2.4.1~R7.3.31】													
設置根拠	児童福祉法第40条, 函館市児童館条例													
設置目的	児童の情操のかん養, 文化財委の提供および生活指導の実施によって健康にして明朗な児童を育成することを目的とする。													
土地情報	市有面積	620.09 m ²		所有区分	市有地									
	借地面積	— m ²		貸主	—									
	総面積	620.09 m ²		用途地域	準工業地域									
建物情報	構造	鉄骨造												
	建築面積	339.79 m ²		階数	地上1階(平屋)									
	延べ面積	339.79 m ²		占有面積	— m ²									
	建築年度	平成2年(1990年)		経過年数	33年									
耐用年数	法38年		耐震対策	現行基準適合										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	F 統合または複合化			類似施設	他の児童館 計24施設									
2 運営情報(単位:人, 千円)														
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	収支状況							
	使用料・手数料													
	その他													
	計(A)													
支出	人件費	職員									R5 支出割合(単位:千円)			
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職												
		人件費計												
	委託料													
	修繕料等					23,501								
	光熱水費等													
	指定管理料	10,363	12,173	12,173	12,173	12,173								
	その他					1,031								
計(B)	10,363	12,173	12,173	12,173	36,705	12,173								
収支(A-B)	△ 10,363	△ 12,173	△ 12,173	△ 36,705	△ 12,173									
利用状況	利用人数	11,141	6,597	7,145	7,509	9,614	利用人数							
	(有料)	2,482	2,455	2,046	2,166	1,704								
	(無料)	8,659	4,142	5,099	5,343	7,910								
	稼働日数	263	261	294	294	294								
	1日当たりの利用者数	43	26	25	26	33								

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	R4	昭和児童館外壁改修工事	23,327	株式会社佐々木建設
2	H11	昭和児童館浄化槽污水管切替工事	525	有限会社林工業
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

・指定管理料は富岡児童館に集約計上。R4年度36,519千円 R3年度36,519千円 R2年度36,619千円