

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報														
施設名称	湯浜児童館				所在地	湯浜町14番3号			地区区分	東央部地区				
大分類	子育て支援施設		中分類	幼児・児童施設			小分類	児童館						
所属部課	子ども未来部 子ども健やか育成課						財産区分	行政財産(公共用)						
運営主体	直営													
設置根拠	児童福祉法第40条, 函館市児童館条例													
設置目的	児童の情操のかん養, 文化財委の提供および生活指導の実施によって健康にして明朗な児童を育成することを目的とする。													
土地情報	市有面積	16,723.59 m ²		所有区分	市有地									
	借地面積	— m ²		貸主	—									
	総面積	16,723.59 m ²		用途地域	準住居地域									
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	1,014.92 m ²		階数	地上7階									
	延べ面積	7,559.58 m ²		占有面積	248.95 m ²									
	建築年度	昭和50年(1975年)		経過年数	48年									
耐用年数	法50年		耐震対策	旧耐震(未改修)										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	F 統合または複合化			類似施設	他の児童館 計24施設									
2 運営情報(単位:人, 千円)														
収入	項目	R1		R2		R3		R4		R5				
	使用料・手数料	52		56		19		31		28				
	その他													
	計(A)	52		56		19		31		28				
支出	人件費	職員												
		会計年度												
		専門職	4	10,800	3	8,100	3	8,022	3	8,769	3	8,857		
		事務補助職												
	人件費計	4	10,800	3	8,100	3	8,022	3	8,769	3	8,857			
	委託料	88		287		120		100		108				
	修繕料等	47		72		97		411		377				
	光熱水費等	399		327		466		508		527				
	指定管理料													
	その他	164		489		510		1,121		485				
計(B)	11,498		9,275		9,215		10,909		10,354					
収支(A-B)	△	11,446	△	9,219	△	9,196	△	10,878	△	10,326				
利用状況	利用人数	6,181		4,097		4,144		4,938		7,226				
	(有料)	1,824		2,020		1,583		1,557		1,517				
	(無料)	4,357		2,077		2,561		3,381		5,709				
	稼働日数	263		261		294		294		294				
	1日当たりの利用者数	24		16		15		17		25				
収支状況														
														
R5 支出割合(単位:千円)														
														
利用人数														
														

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報				
工事履歴				
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	H18	湯浜児童館玄関その他改修工事	7,770	有限会社山仁菊池建設
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

・市営住宅湯浜団地3号棟の1階の一部を占有。