1. 函館市公共施設カルテ

施設名称 函館市斎場	
所属部課 保健福祉部 管理課 財産区分 行政財産(公共用) 運営主体 指定管理 「横マルゼンシステムズ R3.4.1~R8.3.31] 墓地・埋葬等に関する法律、函館市火葬場条例 公衆衛生その他公共の福祉の見地から、適正に死体を火葬する ため。	
運営主体 指定管理	
設置目的 本の 本の 本の 本の 本の 本の 本の 本	
設置目的	
大め。 大きの。	
世情報	
情報 2.748.34 m 用途地域 市街化調整区域 構造 鉄筋コンクリート造 建築面積 2.262.22 m 階数 地上2階地下1階 延べ面積 2.369.37 m 占有面積 ー m 強	
報 総面積 9,748.34 m 用途地域 市街化調整区域 構造 鉄筋コンクリート造 建築面積 2,262.22 m 階数 地上2階地下1階 建築年度 平成3年 (1991年) 経過年数 32年 耐用年数 法50年 耐震対策 現行基準適合 ※ 大山災害 ※ 津波ビル ※ 施設評価 F 統合または複合化 類似施設 戸井斎場、椴法華斎場、南茅部斎場 2 運営情報(単位:人,千円) 項目 R1 R2 R3 R4 R5 使用料・手数料 57,163 55,524 59,241 63,566 62,526 その他 86 77 87 120 104 計(A) 57,249 55,601 59,328 63,686 62,630 日	
構造 鉄筋コンクリート造 建築面積 2,262.22 ㎡ 階数 地上2階地下1階 延べ面積 2,369.37 ㎡ 占有面積 — ㎡ 建築年度 平成3年 (1991年) 経過年数 32年 耐震対策 現行基準適合 避難所 × 地震災害 × 津波災害 × 洪水災害 × 土砂災害 × 火山災害 × 津波ビル × 施設評価 F 統合または複合化 類似施設 戸井斎場, 椴法華斎場, 南茅部斎場 2 運営情報(単位:人,千円) 項目 R1 R2 R3 R4 R5 日4 R5 R5 R5 R5 R5 R5 R5	
Wind	
情報	
建築年度 平成3年 (1991年) 経過年数 32年	
避難所 × 地震災害 × 津波災害 × 洪水災害 × 土砂災害 × 火山災害 × 津波ビル × 施設評価 F 統合または複合化 類似施設 戸井斎場、椴法華斎場、南茅部斎場 2 運営情報(単位:人,千円) 項目 R1 R2 R3 R4 R5 収支状況 使用料・手数料 57,163 55,524 59,241 63,566 62,526 その他 86 77 87 120 104 からののの からのののののののの	
施設評価 F 統合または複合化 類似施設 戸井斎場, 椴法華斎場, 南茅部斎場 2 運営情報(単位:人, 千円) 項目 R1 R2 R3 R4 R5 使用料・手数料 57,163 55,524 59,241 63,566 62,526 入 その他 86 77 87 120 104 計(A) 57,249 55,601 59,328 63,686 62,630 Δ100,000 職員 会計年度 専門職	
2 運営情報(単位:人,千円) 項目 R1 R2 R3 R4 R5 収支状況 使用料・手数料 57,163 55,524 59,241 63,566 62,526 0 その他 86 77 87 120 104 △ 50,000 △ 100,000 計(A) 57,249 55,601 59,328 63,686 62,630 △ 100,000 △ 150,000 R1 R2 R3 R4 中間職事務補助職 R5 大田割合(単位:千 4,510 4,510 R5 大田割合(単位:千	指定
項目 R1 R2 R3 R4 R5 収支状況 使用料・手数料 57,163 55,524 59,241 63,566 62,526 その他 86 77 87 120 104 △ 50,000 △ 100,000 △ 150,000 △ 150,000 △ 150,000 △ 150,000 △ 150,000 △ 150,000 ← 東門職 事務補助職 R5 支出割合(単位:千 4,510	
世界科・手数料 57,163 55,524 59,241 63,566 62,526 での他 86 77 87 120 104 か 50,000 か 100,000 か	
収入 使用料・手数料 57,163 55,524 59,241 63,566 62,526 0 その他 86 77 87 120 104 △ 50,000 △ 100,000 計(A) 57,249 55,601 59,328 63,686 62,630 △ 100,000 △ 150,000 R1 R2 R3 R4 会計年度 専門職 専門職 R5 支出割合(単位:千 4,510	
計(A) 57,249 55,601 59,328 63,686 62,630 △ 100,000 職員 会計年度 専門職 R1 R2 R3 R4 R5 支出割合(単位:千	
職員	
人件費 事務補助職 R1 R2 R3 R4 R5 支出割合(単位:千	
人件費 専門職事務補助職 R5 支出割合(単位:千里春)	R5
件費 事務補助職 R5 支出割合(単位: 千	
事 務無助職 4,510	円)
人件費 計 29,953	
支出 委託料 22,000 17,996 30,888 24,530 29,953	
修繕料等 794 1,459 12,145 69,358 3,509	
光熱水費等 85,613	
指定管理料 73,846 79,541 77,518 88,640 85,613	
その他 1,628 4,459 4,510 [●] 光熱水費等 [■] 指定管理料 [■] そ(繕料等
計(B) 96,640 100,624 120,551 186,987 123,585 利用人数	
収支(A-B)	
利用人数 5,352 5,240 5,306 5,476 5,307 5,400	
利 (有料) 5,344 5,235 5,297 5,470 5,300 5,200	
用 状 (無料) 8 5 9 6 7 5,100 R1 R2 R3 R4	
況 稼働日数 353 352 352 353	の他
1日当たりの利用者数 16 15 16 16 16 16	

3	3 附属建物情報									
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策		
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										

4 保全情報

Т	事	殭	秠

		- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1	令和元年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料	18,370	函館市住宅都市施設公社
2	令和元年度	函館市斎場屋上床等補修工事施工業務	3,630	函館市住宅都市施設公社
3	令和2年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料	17,996	函館市住宅都市施設公社
4	令和3年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料	20,020	函館市住宅都市施設公社
5	令和3年度	排気筒設備補修工事施工業務委託料	11,220	函館市住宅都市施設公社
6	令和3年度	空気調和設備設置工事	10,835	㈱ 大協設備工業
7	令和4年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料	18,865	函館市住宅都市施設公社
8	令和4年度	排気筒設備補修工事施工業務委託料	5,665	函館市住宅都市施設公社
9	令和4年度	非常用発電設備改修工事	56,430	日東電気工事·佐藤電気工事·電気企画工業函館市斎場非常用発電設備改修工事共同企業体
10	令和5年度	火葬炉設備補修工事施工業務委託料	28,490	函館市住宅都市施設公社
11	令和5年度	コンコース雨漏り改修工事施工業務委託料	1,463	函館市住宅都市施設公社
12	令和5年度	機械室天井調査修繕	2,970	何 マルエイ菅原建設
13				
14				
15				

5 備考

令和元年度 火葬炉設備補修工事 富士建設工業㈱ 令和元年度 函館市斎場屋上床等補修工事 ㈱エスティ 令和 2年度 火葬炉設備補修工事 富士建設工業㈱ 令和 3年度 火葬炉設備補修工事 富士建設工業㈱ 令和 3年度 排気筒設備設置工事 富士建設工業㈱ 令和 4年度 火葬炉設備補修工事 富士建設工業㈱ 令和 4年度 排気筒設備補修工事 富士建設工業㈱ 令和 5年度 火葬炉設備補修工事 富士建設工業㈱ 令和 5年度 コンコース雨漏り改修工事 (有)丸工工藤工務店