

# 1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報					
施設名称	公民館		所在地	青柳町12番17号	
地区区分	西部地区				
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	コミュニティーセンター
所属部課	教育委員会生涯学習部 生涯学習文化課			財産区分	行政財産(公共用)
運営主体	指定管理(利用料金制) 【公益財団法人函館市文化・スポーツ振興財団 R2.4.1~R7.3.31】				
設置根拠	社会教育法, 函館市公民館条例				

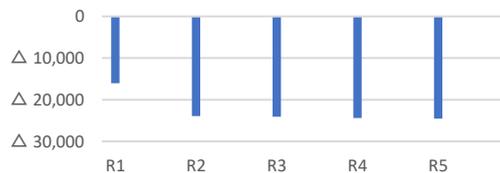
設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)の規定に基づき, 市民のために実際生活に即する教育, 学術および文化に関する各種の事業を行い, もつて住民の教養の向上, 健康の増進, 情操の純化を図り, 生活文化の振興, 社会福祉の増進に寄与するため				
土地情報	市有面積	1,300.84 m <sup>2</sup>	所有区分	市有地	
	借地面積	— m <sup>2</sup>	貸主	—	
	総面積	1,300.84 m <sup>2</sup>	用途地域	第1種住居地域	
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造, 木造, 煉瓦造			
	建築面積	565.18 m <sup>2</sup>	階数	地上3階	
	延べ面積	1,177.03 m <sup>2</sup>	占有面積	— m <sup>2</sup>	
	建築年度	昭和8年(1933年)	経過年数	90年	
	耐用年数	法50年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害
指定	×	×	×	×	×
施設評価	E 指定管理制度の導入		類似施設		



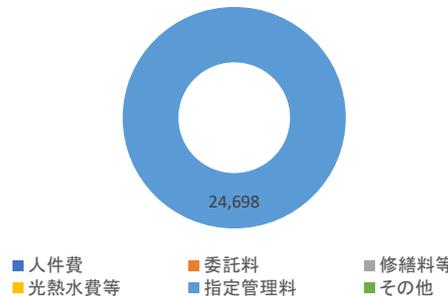
## 2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5
	使用料・手数料					
その他	78	105	112	115	114	
計(A)	78	105	112	115	114	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費計					
	委託料					
	修繕料等					
	光熱水費等					
	指定管理料	16,144	24,062	24,240	24,479	24,698
	その他					
計(B)	16,144	24,062	24,240	24,479	24,698	
収支(A-B)	△ 16,066	△ 23,957	△ 24,128	△ 24,364	△ 24,584	
利用状況	利用人数	25,025	11,359	16,341	16,339	16,039
	(有料)	25,025	11,359	16,341	16,339	16,039
	(無料)					
	稼働日数	275	267	294	293	294
	1日当たりの利用者数	91	43	56	56	55

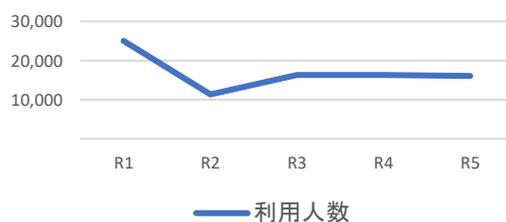
収支状況



R5 支出割合(単位:千円)



利用人数



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	H26.12	整備改修(耐震改修含む)				225,681	(株)石井組	
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
<ul style="list-style-type: none"> <li>・開設:昭和22年5月3日</li> <li>・寄付 別棟一煉瓦造および木造部分</li> <li>・建物:本館棟, 事務所棟, 石館ホール棟</li> <li style="padding-left: 20px;">鉄筋コンクリート・煉瓦造 1,111.62㎡</li> <li style="padding-left: 20px;">木造 65.41㎡</li> </ul>								