

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

施設名称	安浦会館		所在地	安浦町71番地1		地区区分	東部地区	
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設		小分類	地域会館		
所属部課	南茅部支所 市民福祉課				財産区分	行政財産(公共用)		
運営主体	指定管理 【南かやべ漁業協同組合 R3.4.1~R6.3.31】							
設置根拠	函館市地域会館条例							

設置目的	市民に集会、学習、交流等の場を提供することにより、地域活動の促進を図り、もって良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。							
------	--	--	--	--	--	--	--	--

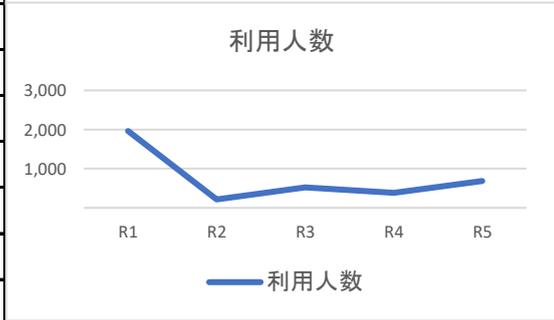
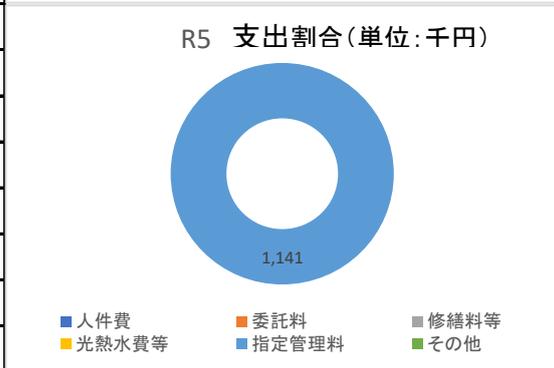
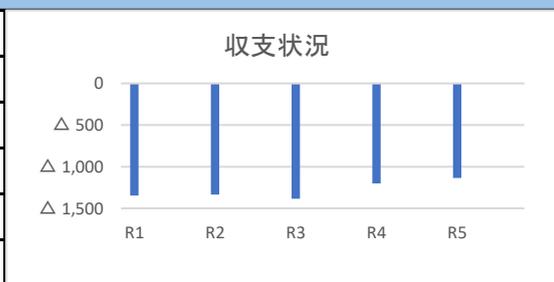
土地情報	市有面積	—	m ²	所有区分	借地		
	借地面積	197.80	m ²	貸主	個人(企業等)		
	総面積	197.80	m ²	用途地域	都市計画区域外		
建物情報	構造	木造					
	建築面積	197.23	m ²	階数	地上2階		
	延べ面積	387.58	m ²	占有面積	—	m ²	
	建築年度	昭和51年(1976年)		経過年数	47年		
	耐用年数	法24年		耐震対策	旧耐震(未診断)		



避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	○	指定
施設評価	B 売却(施設解体)			類似施設	南茅部地域の地域会館 計8施設									

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	
	使用料・手数料	11	7	8	7	6	
	その他			3	1		
計(A)		11	7	11	8	6	
支出	人件費	職員					
		会計年度					
		専門職					
		事務補助職					
		人件費 計					
	委託料						
	修繕料等			255	68		
	光熱水費等						
	指定管理料	1,358	1,340	1,141	1,141	1,141	
	その他						
計(B)		1,358	1,340	1,396	1,209	1,141	
収支(A-B)		△ 1,347	△ 1,333	△ 1,385	△ 1,201	△ 1,135	
利用状況	利用人数	1,964	216	522	387	690	
	(有料)	30	18	21	18	21	
	(無料)	1,934	198	501	369	669	
	稼働日数	27	18	16	12	15	
	1日当たりの利用者数	73	12	33	33	46	



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
<p>東部4支所管内の地域会館は、次期指定管理者更新時(R9)以降、準拠点施設の基準を満たさない場合は、原則施設を廃止する予定です。</p> <p>なお、町会が独自に所有・運営したいと希望する場合には無償譲渡します。</p>								