


1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

施設名称	新八幡町会館		所在地	新八幡町71番地1		地区区分	東部地区	
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設		小分類	地域会館		
所属部課	楳法華支所 市民福祉課				財産区分	行政財産(公共用)		
運営主体	指定管理 【楳法華地区町会連合会 R3.4.1~R6.3.31】							
設置根拠	函館市地域会館条例							

設置目的	市民に集会, 学習, 交流等の場を提供することにより, 地域活動の促進を図り, もって良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。							
------	--	--	--	--	--	--	---	--

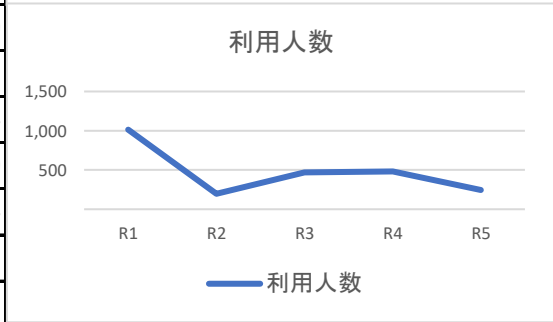
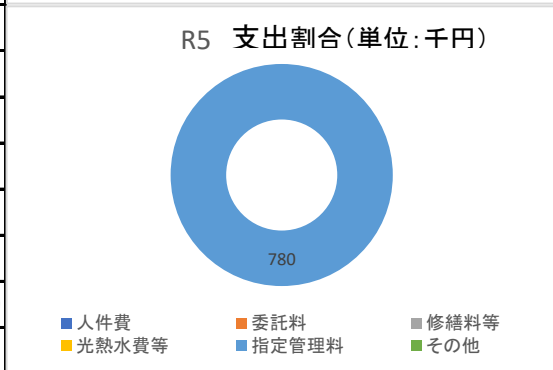
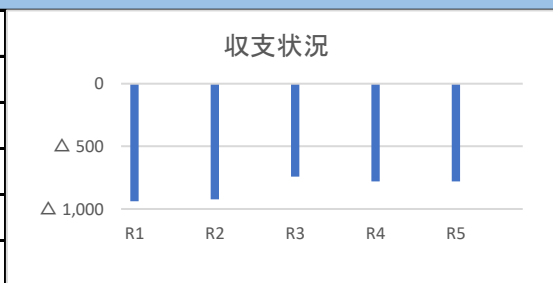
土地情報	市有面積	1,047.24 m ²	所有区分	市有地	
	借地面積	— m ²	貸主	—	
	総面積	1,047.24 m ²	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	木造			
	建築面積	189.27 m ²	階数	地上1階(平屋)	
	延べ面積	189.27 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	平成4年(1992年)	経過年数	31年	
	耐用年数	法24年	耐震対策	現行基準適合	

避難所	○ 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害	× 津波ビル	× 指定
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	------

施設評価	B 売却(施設解体)	類似施設	楳法華地域の地域会館 計2施設				
------	------------	------	-----------------	--	--	--	--

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5
	使用料・手数料	2	23	38	1	1
	計(A)	2	23	38	1	1
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費計					
	委託料					
	修繕料等					
	光熱水費等					
	指定管理料	940	947	780	780	780
	計(B)	940	947	780	780	780
収支(A-B)	△ 938	△ 924	△ 742	△ 779	△ 779	
利用状況	利用人数	1,014	197	471	482	244
	(有料)	37	101	155	5	10
	(無料)	977	96	316	477	234
	稼働日数	42	21	21	34	13
	1日当たりの利用者数	25	10	23	15	19



3 附属建物情報

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

4 保全情報

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

5 備考

令和6年3月31日廃止