

## 1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年

(2024年)

3月31日

現在

1 施設基本情報															
施設名称	古武井会館			所在地	古武井町150番地4			地区区分	東部地区						
大分類	市民文化系施設		中分類	集会施設			小分類	町会館							
所属部課	恵山支所 市民福祉課						財産区分	行政財産(公共用)							
運営主体	指定管理 【 恵山地区町会連合会 R3.4.1~R6.3.31 】														
設置根拠	函館市地域会館条例														
設置目的	市民に集会、学習、交流等の場を提供することにより、地域活動の促進を図り、もって良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。														
土地情報	市有面積	677.11 m <sup>2</sup>		所有区分	市有地										
	借地面積	— m <sup>2</sup>		貸主	—										
	総面積	677.11 m <sup>2</sup>		用途地域	都市計画区域外										
建物情報	構造	木造													
	建築面積	299.74 m <sup>2</sup>		階数	地上1階(平屋)										
	延べ面積	299.74 m <sup>2</sup>		占有面積	— m <sup>2</sup>										
	建築年度	昭和43年(1968年)		経過年数	55年										
	耐用年数	法24年		耐震対策	旧耐震(未診断)										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定	
施設評価	B 売却(施設解体)			類似施設	恵山地域の地域会館 計7施設										
2 運営情報(単位:人,千円)															
収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	収支状況								
	使用料・手数料														
	その他														
	計(A)														
支出	人件費	職員										R5 支出割合(単位:千円)			
		会計年度													
		専門職													
		事務補助職													
		人件費計													
	委託料														
	修繕料等			48											
	光熱水費等														
	指定管理料	753	760	749	749	749									
	その他														
	計(B)	753	808	749	749	749									
収支(A-B)	△ 753	△ 808	△ 749	△ 749	△ 749										
利用状況	利用人数	312	30	89	105	148	利用人数								
	(有料)														
	(無料)	312	30	89	105	148									
	稼働日数	11	1	4	3	14									
	1日当たりの利用者数	29	30	23	35	11									

**3 附属建物情報**

No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

**4 保全情報**

工事履歴

No.	実施年月	件名	金額(千円)	受注者
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

**5 備考**

令和6年3月31日廃止