


1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

施設名称	御崎会館		所在地	恵山町663番地2地先		地区区分	東部地区	
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設		小分類	町会館		
所属部課	恵山支所 市民福祉課				財産区分	行政財産(公共用)		
運営主体	指定管理 【 恵山地区町会連合会 R3.4.1~R6.3.31 】							
設置根拠	函館市地域会館条例							

設置目的	市民に集会、学習、交流等の場を提供することにより、地域活動の促進を図り、もって良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。							
------	----------------------------------------------------------------	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

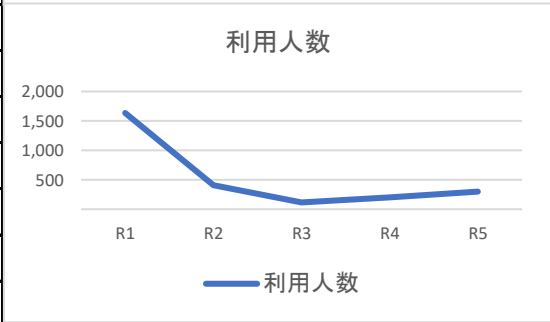
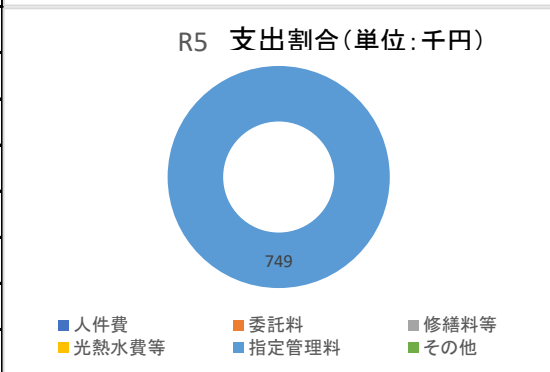
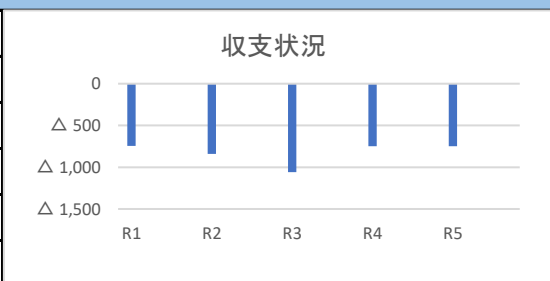
土地情報	市有面積	—	m ²	所有区分				
	借地面積	—	m ²	貸主	—			
	総面積	—	m ²	用途地域	都市計画区域外			
建物情報	構造	鉄骨造, 補強コンクリートブロック造						
	建築面積	342.08 m ²		階数	地上1階(平屋)			
	延べ面積	325.08 m ²		占有面積	— m ²			
	建築年度	平成7年(1995年)		経過年数	28年			
	耐用年数	法38年		耐震対策	現行基準適合			

避難所	○ 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害	× 津波ビル	× 指定
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	------

施設評価	B 売却(施設解体)	類似施設	恵山地域の地域会館 計7施設				
------	------------	------	----------------	--	--	--	--

2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5	
	使用料・手数料	7	11				
	その他						
計(A)		7	11				
支出	人件費	職員					
		会計年度					
		専門職					
		事務補助職					
		人件費 計					
	委託料						
	修繕料等		91	308			
	光熱水費等						
	指定管理料	753	760	749	749	749	
	その他						
計(B)		753	851	1,057	749	749	
収支(A-B)		△ 746	△ 840	△ 1,057	△ 749	△ 749	
利用状況	利用人数	1,635	407	116	202	298	
	(有料)	207	407				
	(無料)	1,428		116	202	298	
	稼働日数	53	3	6	15	16	
	1日当たりの利用者数	31	136	20	14	19	



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	R3年12月	御崎会館外壁修繕工事				538	フジワラホーム(株)	
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								