

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

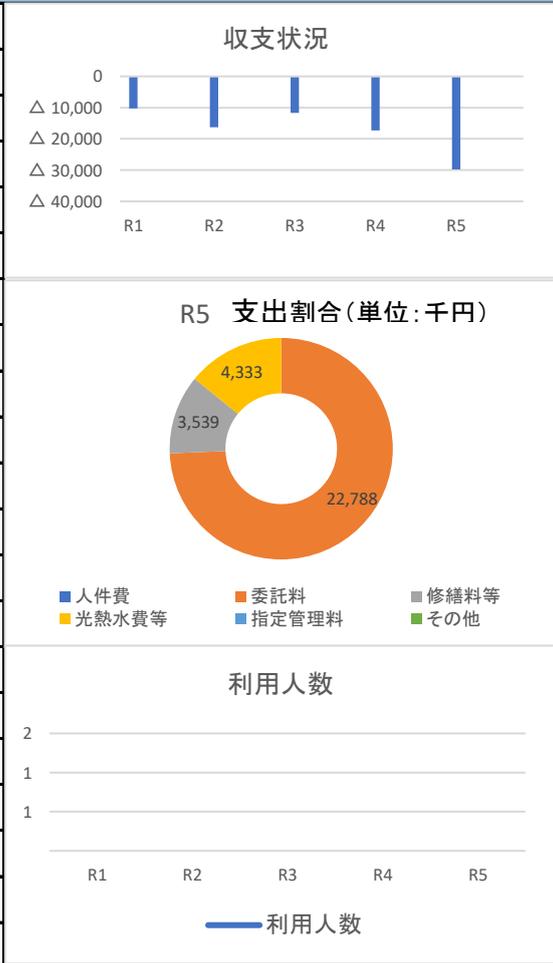
1 施設基本情報					
施設名称	戸井ウニ種苗センター		所在地	函館市浜町133番地	
地区区分	東部地区				
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	ウニ種苗施設
所属部課	農林水産部 水産課			財産区分	行政財産(公用)
運営主体	直営				
設置根拠	なし				

設置目的	地元の親ウニから丈夫な種苗を生産し、計画的に放流することにより資源の維持・増産を図り、地域の沿岸漁業の振興に役立てることを目的とする。				
土地情報	市有面積	244.00 m ²	所有区分	一部借地	
	借地面積	1,305.55 m ²	貸主	国・北海道	
	総面積	1,549.55 m ²	用途地域	都市計画区域外	
建物情報	構造	鉄骨造			
	建築面積	355.25 m ²	階数	地上1階(平屋)	
	延べ面積	355.25 m ²	占有面積	— m ²	
	建築年度	平成3年(1991年)	経過年数	32年	
	耐用年数	法38年	耐震対策	現行基準適合	
避難所	× 地震災害	× 津波災害	× 洪水災害	× 土砂災害	× 火山災害 × 津波ビル × 指定
施設評価	A 総合的な視点での検討を要する		類似施設		



2 運営情報(単位:人, 千円)

収入	項目	R1	R2	R3	R4	R5
	使用料・手数料					
その他	6,807	6,600	3,919	3,713	916	
計(A)	6,807	6,600	3,919	3,713	916	
支出	職員					
	会計年度					
	専門職					
	事務補助職					
	人件費計					
	委託料	8,990	17,553	9,403	10,025	22,788
	修繕料等	4,802	2,479	2,975	6,082	3,539
	光熱水費等	3,233	2,892	3,249	4,927	4,333
	指定管理料					
	その他	47				
計(B)	17,072	22,924	15,627	21,034	30,660	
収支(A-B)	△ 10,265	△ 16,324	△ 11,708	△ 17,321	△ 29,744	
利用状況	利用人数					
	(有料)					
	(無料)					
	稼働日数					
1日当たりの利用者数						



3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1	培養棟	221.61㎡	285.51㎡	木造	地上2階	1991年	32年	現行基準適合
2	電気・ポンプ室棟	28.00㎡	28.00㎡	補強コンクリートブロック造	地上1階(平屋)	1991年	32年	現行基準適合
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	R1.10	海水ろ過装置電動弁修繕(80A 2台, 125A 4台, 150A 6台)				3,399	本郷計測機(株)	
2	R4.3	取水口枠鋼材下部修繕				1,299	(株)DEEP・BLUE・EYES	
3	R4.7	取水ポンプ(5台)修繕				2,530	本郷計測機(株)	
4	R5.3	送水ポンプ(1台)修繕				2,137	本郷計測機(株)	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								