

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

| | | | | | | | |
|------|------------------------------------|-----|-----|-----------|-----------|------|------|
| 施設名称 | 女性センター | | 所在地 | 東川町11番22号 | | 地区区分 | 西部地区 |
| 大分類 | その他 | 中分類 | その他 | 小分類 | 女性センター | | |
| 所属部課 | 市民部 市民・男女共同参画課 | | | 財産区分 | 行政財産(公共用) | | |
| 運営主体 | 指定管理 【 につぼん生活文化楽会 R4.4.1~R9.3.31 】 | | | | | | |
| 設置根拠 | 函館市女性センター条例 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------|---|--|--|--|--|--|--|
| 設置目的 | 女性の福祉の増進と教養の向上を図り、および男女共同参画社会の形成の促進に寄与するため。 | | | | | | |
|------|---|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|------|------|-------------------------|------|-----------------------|--|
| 土地情報 | 市有面積 | 979.43 m ² | 所有区分 | 市有地 | |
| | 借地面積 | — m ² | 貸主 | — | |
| | 総面積 | 979.43 m ² | 用途地域 | 近隣商業地域 | |
| 建物情報 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | |
| | 建築面積 | 552.76 m ² | 階数 | 地上3階 | |
| | 延べ面積 | 1,209.75 m ² | 占有面積 | 918.72 m ² | |
| | 建築年度 | 昭和46年(1971年) | 経過年数 | 52年 | |
| | 耐用年数 | 法50年 | 耐震対策 | 旧耐震(未診断) | |

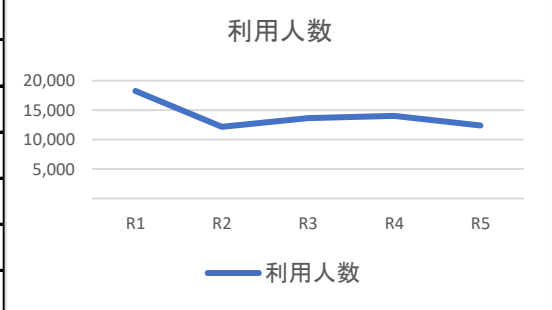
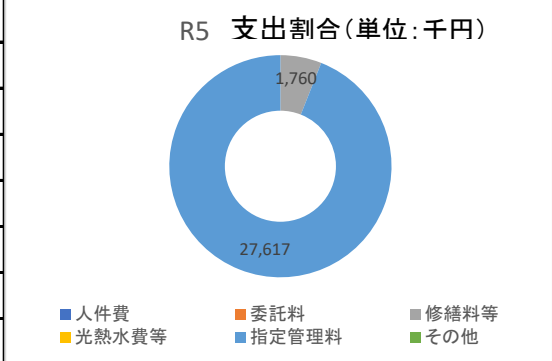
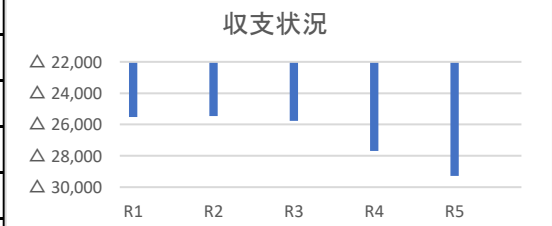


| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|----|
| 避難所 | × | 地震災害 | × | 津波災害 | × | 洪水災害 | × | 土砂災害 | × | 火山災害 | × | 津波ビル | × | 指定 |
|-----|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|------|---|----|

| | | |
|------|------------|------|
| 施設評価 | F 統合または複合化 | 類似施設 |
|------|------------|------|

2 運営情報(単位:人,千円)

| 収入 | 項目 | R1 | R2 | R3 | R4 | R5 |
|---------|------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | 使用料・手数料 | 33 | 31 | 28 | 44 | 59 |
| | その他 | 39 | 36 | 48 | 43 | 38 |
| 計(A) | | 72 | 67 | 76 | 87 | 97 |
| 支出 | 職員 | | | | | |
| | 会計年度 | | | | | |
| | 専門職 | | | | | |
| | 事務補助職 | | | | | |
| | 人件費計 | | | | | |
| | 委託料 | | | | | |
| | 修繕料等 | 579 | 418 | 743 | 239 | 1,760 |
| | 光熱水費等 | | | | | |
| | 指定管理料 | 25,010 | 25,107 | 25,107 | 27,529 | 27,617 |
| | その他 | | | | | |
| 計(B) | | 25,589 | 25,525 | 25,850 | 27,768 | 29,377 |
| 収支(A-B) | | △ 25,517 | △ 25,458 | △ 25,774 | △ 27,681 | △ 29,280 |
| 利用状況 | 利用人数 | 18,266 | 12,173 | 13,655 | 14,042 | 12,385 |
| | (有料) | 282 | 185 | 217 | 235 | 376 |
| | (無料) | 17,984 | 11,988 | 13,438 | 13,807 | 12,009 |
| | 稼働日数 | 265 | 266 | 293 | 293 | 293 |
| | 1日当たりの利用者数 | 69 | 46 | 47 | 48 | 43 |



| 3 附属建物情報 | | | | | | | | |
|----------|--------|------|------|----|----|------|------|------|
| No. | 附属建物名称 | 建築面積 | 延べ面積 | 構造 | 階数 | 建築年度 | 経過年数 | 耐震対策 |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |

| 4 保全情報 | | | | |
|--------|----------|---------------------|--------|-------------|
| 工事履歴 | | | | |
| No. | 実施年月 | 件名 | 金額(千円) | 受注者 |
| 1 | 令和5年12月 | 地下重油タンク廃止および地上タンク設置 | 1,210 | (株)コーノ |
| 2 | 平成28年12月 | 煙突改修工事(アスベスト関係) | 3,912 | (株)昭和空調サービス |
| 3 | 平成23年12月 | 内装工事, 自動給水機移設等 | 21,630 | (有)丸工工藤工務店 |
| 4 | 平成21年3月 | 窓アルミサッシ取替, 排水設備改修等 | 3,350 | 住宅都市施設公社 |
| 5 | 平成14年6月 | ボイラー取替工事 | 3,108 | (株)昭和空調サービス |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |

| 5 備考 |
|---|
| <p>・「働く婦人の家」として開設。平成13年4月「女性センター」に名称変更。</p> <p>・当初から当該施設の1階部分を東川児童館として使用(子ども未来部所管)。</p> <p>平成21年3月 窓アルミサッシ取替, 排水施設改修等 (有)高田設備, 函館建具工業協同組合</p> |