

令和 年 月 日

函 館 市 長 様

認可事業者
住所
氏名

認可住宅の管理状況報告書

年 月 日付けで認可を受けた事業について、函館市終身建物賃貸借制度に関する事務取扱要領第 6 第 5 項の規定により、下記のとおり報告します。

記

1 報告に係る認可住宅

- (1) 認可番号 第 一 号
- (2) 所在地 函館市
- (3) 名 称
- (4) 認可棟数・戸数 棟 戸
- (5) 管理方式 認可事業者自ら管理 ・ 管理委託

2 報告に係る管理期間

令和 年 4 月 1 日 から 令和 年 3 月 3 1 日

3 管理の状況

別添「令和 年度における認可住宅の管理状況」のとおり相違ありません。

注) 認可事業者が法人の場合には、代表者の氏名も記載すること。

別添

令和 年度における認可住宅の管理状況

1 認可住宅の戸数および入居状況（本年3月31日現在）

部屋 タイプ	認可 対象戸数	入居戸数 (3月末現在)	入居状況		備 考
			終身建物賃貸借 契約戸数※	定期建物賃貸借 契約戸数	

※ 期間付死亡時終了建物賃貸借契約を含む。

2 高齢者の居住の安定確保に関する法律施行規則第37条に規定する管理方法
の状況

管 理 内 容	状 況
(1) 賃貸住宅の修繕が計画的に行われていること。	<input type="checkbox"/> 実施済み（ 年 月） ・内容（ ） <input type="checkbox"/> 実施予定（ 年 月） ・内容（ ） <input type="checkbox"/> 未 定
(2) 賃貸住宅の賃貸借契約書が備えられていること。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
(3) 賃貸住宅の家賃および敷金の収納状況を明らかにする書類が備えられていること。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
(4) 賃貸住宅に関する事業の収支状況を明らかにするために必要な書類が備えられていること。	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無