

## 4 前計画の事業実施状況

【旧市域】

※赤字：未実施

【凡例】 基設：基本設計 実設：実施設計 耐：耐震改修 耐設：耐震設計 EV:高齢者対応(エレベーター等) 壁:外壁等改修 灯:灯油配管 換：換気設備改善 手：階段室手すり設置 避：避難ハッチ改修 共：共同施設整備(集会所) #:棟番号

団地名	竣工年度	構造階数	棟数	現戸数	事業手法	現行計画の事業実施状況									
						H25 (2013)	H26 (2014)	H27 (2015)	H28 (2016)	H29 (2017)	H30 (2018)	H31 (2019)	R2 (2020)	R3 (2021)	R4 (2022)
大川団地			4	(172)	新規					基設	実設#1	もと大川中学校 解体	実設#2 建設#1	実設#3 建設#2	実設#4 建設#3・共
松川団地	S25~27	中耐4	3	72	建替え										解体(72戸)
田家B団地	S31~33	簡2	10	58	建替え										解体(58戸)
日吉4丁目団地	S40~42	簡平	42	166	用途廃止	解体(166戸)									
湯川団地	S43~48	簡平, 簡2	76	352	用途廃止										解体(176戸)
	S44~51	中耐4	37	784	個別改善			灯#1~4 手#1~5・7~14 21~25・27~35	灯 #5~11	灯 #12~18	灯 #19~24	灯 #25, 26-1・2	灯 #27~29	灯 #30~33	灯 #34・35・59
中道2丁目団地	S43~47	簡平, 簡2	34	142	用途廃止										解体(142戸)
港3丁目改良住宅	S41	簡2	4	24	用途廃止										解体(48戸)
	S42	中耐4	1	24											
青柳団地	H2	中耐4	1	27	個別改善							灯			
田家A団地	S62~H5	中耐 4, 5	20	392	個別改善									灯・避 #1~5	灯・避 #6~20
深堀団地	S56~61	中耐 4, 5	11	227	個別改善	給水解体		灯・手#7							
湯浜団地	S49~51	高層7	3	351	個別改善	EV改 #1・3		壁#3	壁#1				壁#2		
旭岡団地	S52~62	中耐4	31	592	個別改善	壁・灯・手 #1-6・7	壁・灯・手 #1-12	壁・灯・手 #1-13・14	壁・灯・手 #1-8・9・11	壁・灯・手 #2-17・19	壁・灯・手 #2-16	壁・灯・手 #2-18・21	壁・灯・手 #1-10, 3-14・16	壁・灯・手 #3-10・12	壁・灯・手 #1-4, 2-22
本通団地	S51~52	中耐4	2	48	個別改善									壁・灯 #1・2	
鍛冶2丁目団地	S49~51	中耐4	9	200	個別改善										灯・手 #1~9
大町改良団地	S47	中耐5	1	24	個別改善				耐設	EV・耐・壁・換					
弁天改良団地	S44	中耐5	1	50	個別改善			換							
豊川改良団地	S45	中耐5	1	30	個別改善		灯・換								
松川改良団地	S54	中耐5	1	19	個別改善										灯・手
宮前改良団地	S55	中耐5	1	24	個別改善							耐設	耐・壁・灯・手		
本町改良団地	S47	中耐5	2	48	個別改善					耐設#1	EV・耐・壁・換#1 耐設#2	EV・耐・壁・換#2			
日乃出改良団地	S48~49	高層7	2	194	個別改善		EV改#1・2		換						
五稜郭改良団地	S44~46	中耐5	5	130	個別改善	耐設#5	耐・灯・換#5	耐設#1	耐・灯・換#1 灯・換#2~4						
本町モデル団地	S59	中耐5	1	16	個別改善								壁・灯		

【東部地区】

※赤字：未実施

■戸井地区

団地名	竣工年度	構造階数	棟数	現戸数	事業手法	現行計画の事業実施状況										
						H25 (2013)	H26 (2014)	H27 (2015)	H28 (2016)	H29 (2017)	H30 (2018)	H31 (2019)	R2 (2020)	R3 (2021)	R4 (2022)	
小安町団地	S42	簡平	3	8	用途廃止			解体 (8戸)								
釜谷町団地	S47	簡平	2	6	用途廃止											解体 (6戸)
汐首町団地	S49	簡平	2	8	用途廃止											解体 (8戸)
弁才町団地	S39	簡平	1	4	用途廃止											解体 (4戸)
浜町東団地	S44	簡平	4	16	用途廃止											解体 (16戸)
東浜町団地	S47	簡平	3	10	用途廃止											解体 (10戸)
戸井沢団地	S43～S44	簡平	4	16	用途廃止											解体 (16戸)

■恵山地区

団地名	竣工年度	構造階数	棟数	現戸数	事業手法	現行計画の事業実施状況										
						H25 (2013)	H26 (2014)	H27 (2015)	H28 (2016)	H29 (2017)	H30 (2018)	H31 (2019)	R2 (2020)	R3 (2021)	R4 (2022)	
女那川第2団地	S44～S45	簡平	3	12	用途廃止											解体 (12戸)
川上団地	S46～S51	簡平	11	44	用途廃止											解体 (44戸)
日ノ浜第1団地	S37～S54	簡平	4	12	用途廃止											解体 (12戸)
日ノ浜第2団地	S41～S52	簡平	11	37	用途廃止											解体 (37戸)
日ノ浜第3団地	S56	簡平	4	8	用途廃止											解体 (8戸)
恵山第2団地	S42	簡平	2	6	用途廃止											解体 (6戸)
恵山第3団地	S48～S54	簡平	5	20	用途廃止											解体 (20戸)

■南茅部地区

団地名	竣工年度	構造階数	棟数	現戸数	事業手法	現行計画の事業実施状況										
						H25 (2013)	H26 (2014)	H27 (2015)	H28 (2016)	H29 (2017)	H30 (2018)	H31 (2019)	R2 (2020)	R3 (2021)	R4 (2022)	
八木川団地	S45	簡平	4	16	用途廃止											解体 (16戸)
弥生団地	S43	簡平	2	8	用途廃止											解体 (8戸)
アカシア団地	S42	簡平	2	12	用途廃止											解体 (12戸)
白樺団地	S43	簡平	2	8	用途廃止											解体 (8戸)
東海団地	S40	簡平	3	10	用途廃止			解体 (10戸)								
アスナロ団地	S40～S43	簡平	7	26	用途廃止											解体 (26戸)
はまゆり団地	S41～S45	簡平	4	14	用途廃止			解体 (4戸)								解体 (10戸)